

Дизайн-проект квартиры по адресу:



Ведущий архитектор-дизайнер: Надежда Каппер
Визуализатор: Анастасия Яценко

2020 г.

Ведомость рабочих чертежей, спецификация электрики

Ведомость рабочих чертежей		
Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей, спецификация электрики	
2	Ведомость отделочных материалов	
3	Обмерный план	
4	План демонтажа	
5	План монтажа	
6	План дверей	
7	План расстановки мебели	
8	План полов	
9	План с привязкой оборудования	
10	План потолков	
11	План розеток и электрических выводов	
12	План с привязкой светильников	
13	План взаимодействия светильников и выключателей	
14	План с привязкой сантехнического оборудования	
15	План с маркировкой углов и указанием отделки стен	
16	Развертки стен: прихожая, гостевой санузел	
17	Развертки стен: гостиная-столовая	
18	Развертки стен: гостиная-столовая	
19	Развертки стен: спальня	
20	Развертки стен: гардеробная 2, мастер-ванная	
21	Развертки стен: гардеробная 1, игровая	
22	Развертки стен: гостевая-кабинет	
23	План с маркировкой мебели	
24	План с маркировкой светильников	
25-35	Визуализации	

Спецификация электрики	
Наименование	Количество
Розетка 220V	61
Розетка 220V влагозащищенная	14
Интернет-розетка RJ-45	13
Акустическая розетка	10
Регулятор теплого пола	7
HDMI розетка (кабель-канал)	8
Вывод электрики	12
Выключатель одноклавишный	9
Выключатель двухклавишный	3
Переключатель одноклавишный	6
Диммер	4
Рамка на 1 поста	28
Рамка на 2 поста	23
Рамка на 3 поста	13
Рамка на 4 поста	5

Примечания:

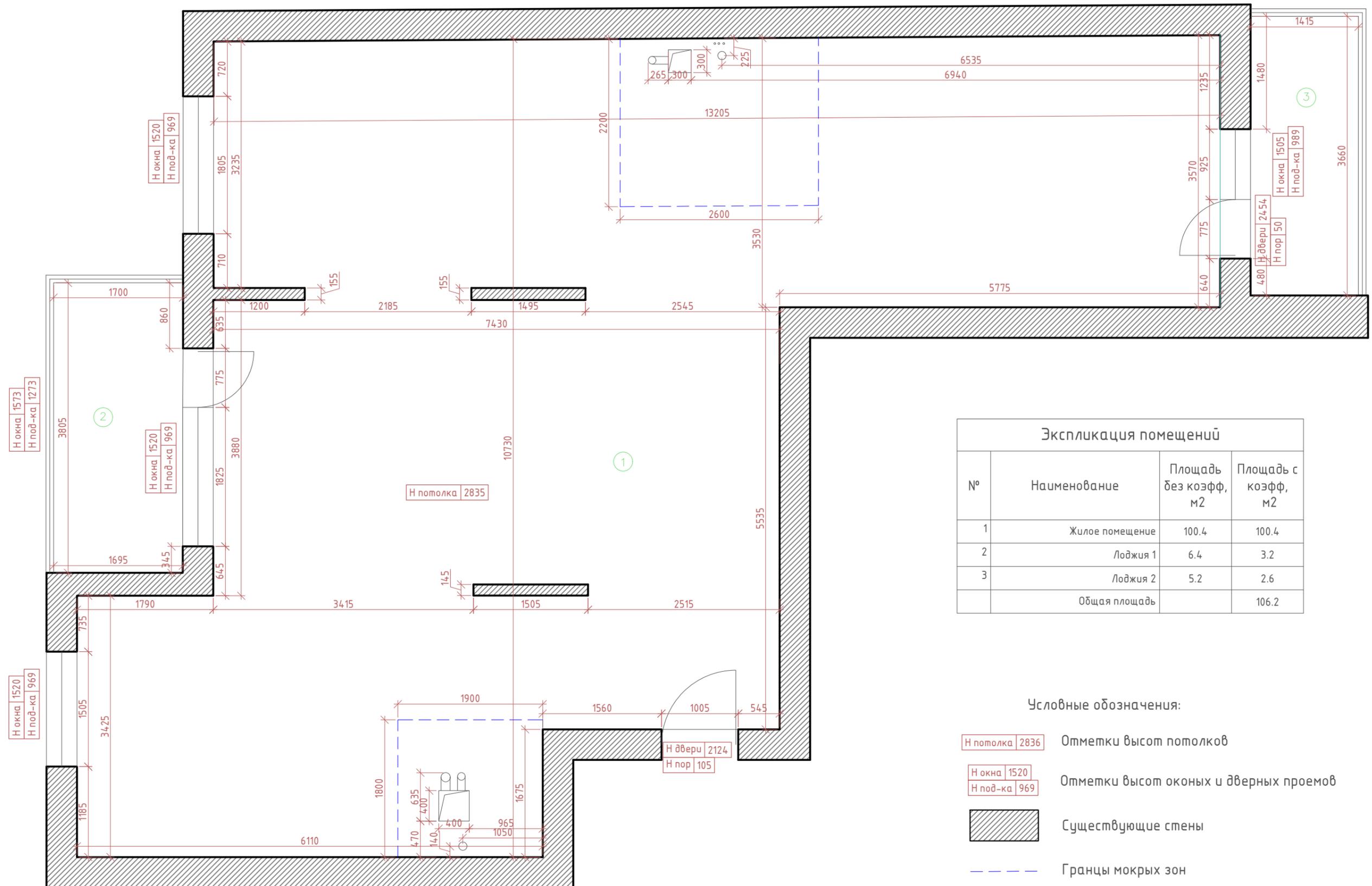
- Уточнить необходимое количество розеток и электровыводов после окончательного утверждения техники и оборудования и получения от поставщиков их схем подключения

Ведомость отделочных материалов

Ведомость отделочных материалов.		
№№ помещений	Кол-во	Вид отделки
2,4,6,7,9,10	94 кв.м.	Ламинат Parador Trendtime 6 Дуб Мистраль серый 1567466
1,2,3,4,6,7,9,10	90 поз.м.	Плинтус Ogas Decor SX184 CASCADE
1, 6	24 поз.м.	Карниз Ogas Decor C991
2, 10	84 поз.м.	Молдинг Ogas Decor P9901
2	10.86 кв.м.	Обои Huggewall Georgia H10342
4	8.84 кв.м.	Обои Photowall Lost Highway
6	13.25 кв.м.	Обои Funhousestore панно "О море"
10	9.1 кв.м.	Панно Affresco,коллекция Фрески и фотообои, артикул ID135954
6	9 кв.м.	Декоративная штукатурка голубого цвета
1,2,3,4,6,7,9,10	167 кв.м.	Краска белая для стен
1,2	20 кв.м.	Краска сиреневая для стен
10	13 кв.м.	Краска изумрудная для стен
1,2,3,4,6,7,9,10	120 кв.м.	Краска белая для потолка и откосов
5, 8	6 кв.м.	Краска влагостойкая белая для потолка
1,2,3	10 кв.м.	Краска зеленая для плинтуса и карниза
4	1 кв.м.	Краска черная для плинтуса

Ведомость отделочных материалов.		
№№ помещений	Кол-во	Вид отделки
6	4 кв.м.	Краска желтая для плинтуса и карниза
7,9	2 кв.м.	Краска белая для плинтуса
10	2 кв.м.	Краска розовая для плинтуса
1,3	17,55 кв.м.	Керамическая плитка на пол Italon Artwork Sahara 610080000172
3	1,97 кв.м.	Керамическая плитка на кухонный фартук Кегата Marazzi Арабески Майолика желтый 65009
5, 8	11,04 кв.м.	Керамическая плитка на пол Кегата Marazzi SG701100R Фрегат белый обрезной
5	11,44 кв.м.	Керамическая плитка Кегата Marazzi Калейдоскоп белый 5009
5	2,08 кв.м.	Керамическая плитка Кегата Marazzi Калейдоскоп пепельный 5183
8	228 шт	Керамическая плитка Кегата Marazzi Milano Витраж декор синий артикул OP\17065
8	10,8 кв.м.	Керамическая плитка Кегата Marazzi Milano Витраж желтый артикул 17064
8	10,8 кв.м.	Керамическая плитка Кегата Marazzi Milano Витраж оранжевый артикул 17066
8	2,16 кв.м.	Керамическая плитка Кегата Marazzi Milano Витраж белый артикул 17063

Обмерный план М1:50



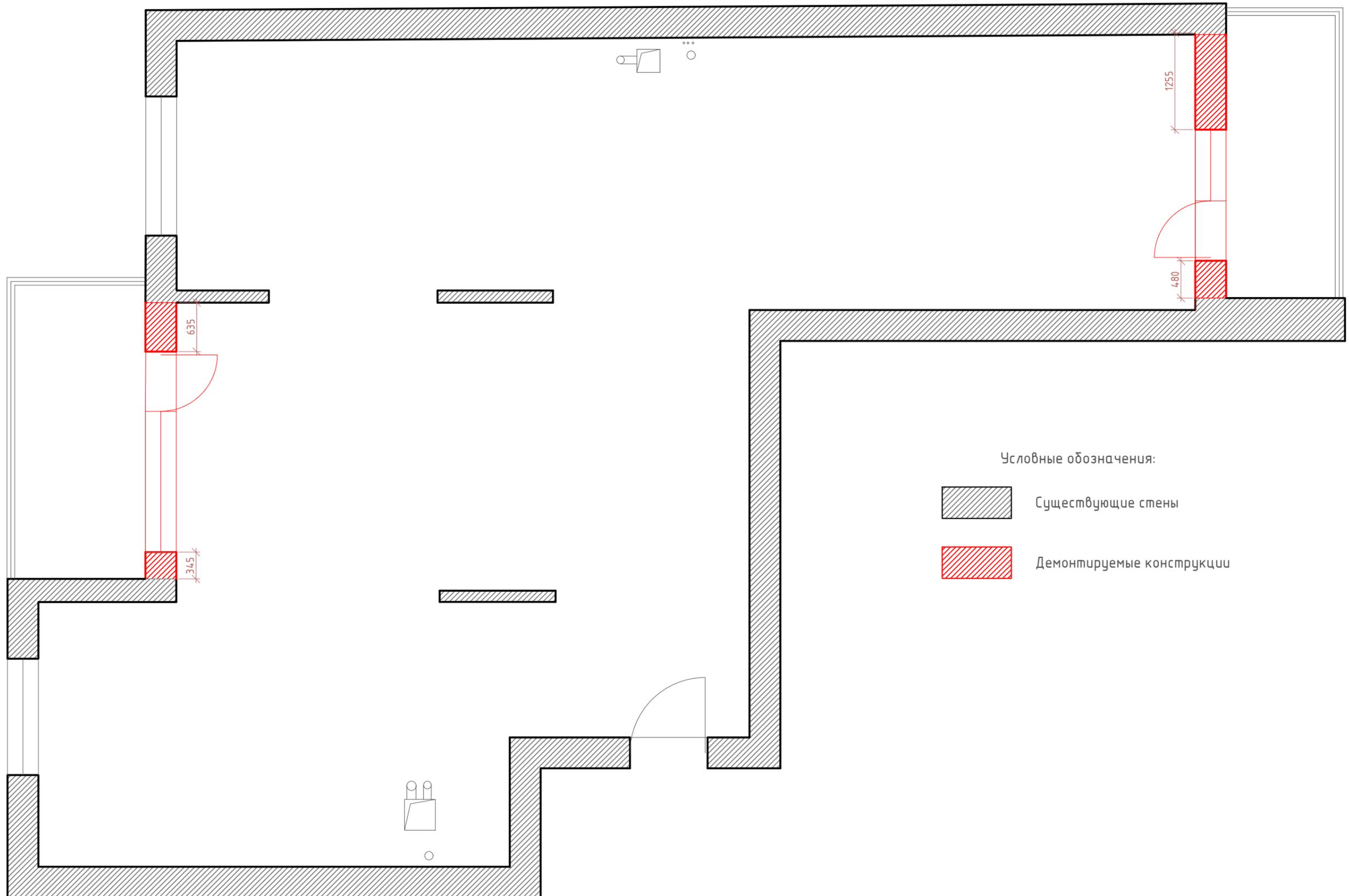
№	Наименование	Площадь без коэфф, м2	Площадь с коэфф, м2
1	Жилое помещение	100.4	100.4
2	Лоджия 1	6.4	3.2
3	Лоджия 2	5.2	2.6
	Общая площадь		106.2

Условные обозначения:

- Н потолка | 2836 Отметки высот потолков
- Н окна | 1520
Н под-ка | 969 Отметки высот оконных и дверных проемов
- Существующие стены
- Границы мокрых зон

Чертеж составлен на основе замеров, проведенных 27.05.2020

План демонтажа
М1:50



Условные обозначения:

-  Существующие стены
-  Демонтируемые конструкции

План монтажа

M1:50

Скрытая ревизионная дверца под плитку для доступа к сантехническим гребенкам 600x900, h низа +1.360

Утепление пола и потолка: 50 мм пеноплекс 3 мм ПОЛИФОМ

Утепление стен: 50 мм Пеноблок 50 мм Пеноплекс 10мм Пенофол 9 мм гипсоволокно влагостойкое

Утепление пола и потолка: 50 мм пеноплекс 3 мм ПОЛИФОМ

Выставление перегородки на одну линию с существующей стеной

Выставление перегородки на одну линию с существующей стеной

Глубину зашивки уточнить по глубине выбранного электрощитка

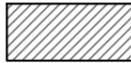
Узел 1

штукатурный слой - 15 мм
пазогребневый блок - 80 мм
штукатурный слой - 15 мм

Узел 2

штукатурный слой - 15 мм
пазогребневый блок - 80 мм
штукатурный слой - 15 мм
плиточный клей - 5 мм
керамическая плитка - 10 мм

Условные обозначения:

-  Существующие стены
-  Возводимые перегородки
-  Утепление лоджии
-  Отделка стен плиткой
-  Замена остекления лоджий на теплое трехкамерное (либо установка дополнительного теплового остекления)
-  Стеклопанельная перегородка с металлической расстекловкой
-  1000 Размеры по лицевой части перегородок после оштукатуривания
-  1000 Размеры по лицевой части перегородок после отделки плиткой

Примечания:

- Высоты указаны от чистого пола
- В проекте указаны подъем пола относительно существующего уровня на 100 мм и опуск потолка на 70 мм. При монтаже учитывать неровности чернового пола и потолка, выводить плоскости на горизонталь.
- Соблюдать строгую вертикальность перегородок и углы 90 градусов
- Привязки перегородок из ПГП указаны с учетом штукатурного слоя 15 мм
- Предусмотреть укладку звукоизоляционных матов под стяжкой пола и в каркасе подшивки гипсокартонного потолка.

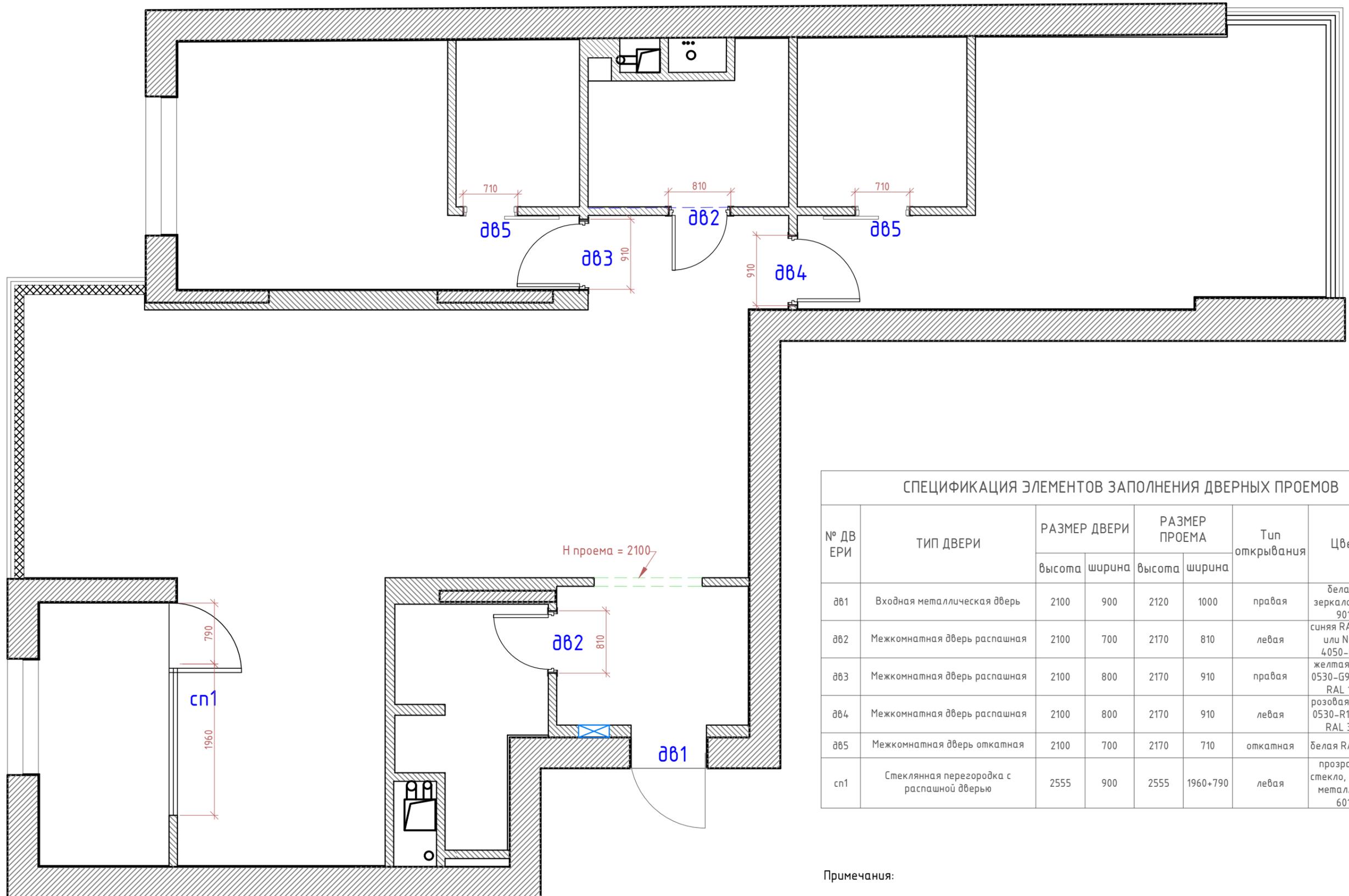
Возможное размещение лючка доступа к коллектору отопления 400x600, h низа +0.120

Возможное место размещения коллектора отопления

Скрытая ревизионная дверца под плитку для доступа к сантехническим гребенкам 400x600, h низа +1.410

План дверей

M1:50



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

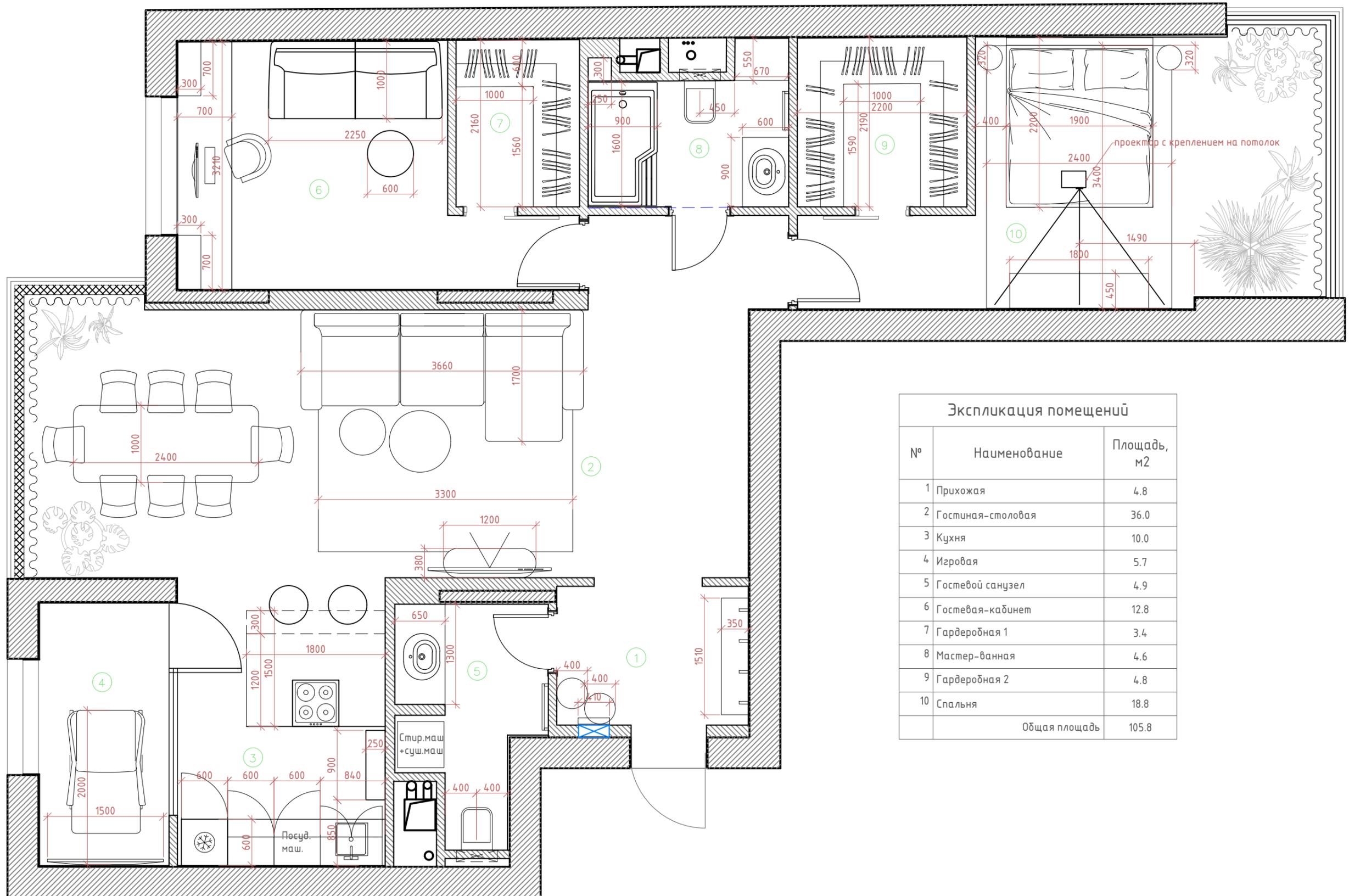
№ ДВЕРИ	ТИП ДВЕРИ	РАЗМЕР ДВЕРИ		РАЗМЕР ПРОЕМА		Тип открывания	Цвет	Кол-во
		высота	ширина	высота	ширина			
д81	Входная металлическая дверь	2100	900	2120	1000	правая	белая, с зеркалом RAL 9016	1
д82	Межкомнатная дверь распашная	2100	700	2170	810	левая	синяя RAL 5007 или NCS S 4050-R80B	2
д83	Межкомнатная дверь распашная	2100	800	2170	910	правая	желтая NCS S 0530-G90Y или RAL 1018	2
д84	Межкомнатная дверь распашная	2100	800	2170	910	левая	розовая NCS S 0530-R10B или RAL 3015	1
д85	Межкомнатная дверь откатная	2100	700	2170	710	откатная	белая RAL 9016	2
сп1	Стеклянная перегородка с распашной дверью	2555	900	2555	1960+790	левая	прозрачное стекло, черный металл RAL 6012	1

Примечания:

- Размеры дверных проемов перед возведением перегородок уточнить по заданию от выбранного поставщика дверей.
- По заданию от производителей дверей при необходимости заложить усиление перегородок балкой над проемами откатных дверей

План расстановки мебели

M1:50

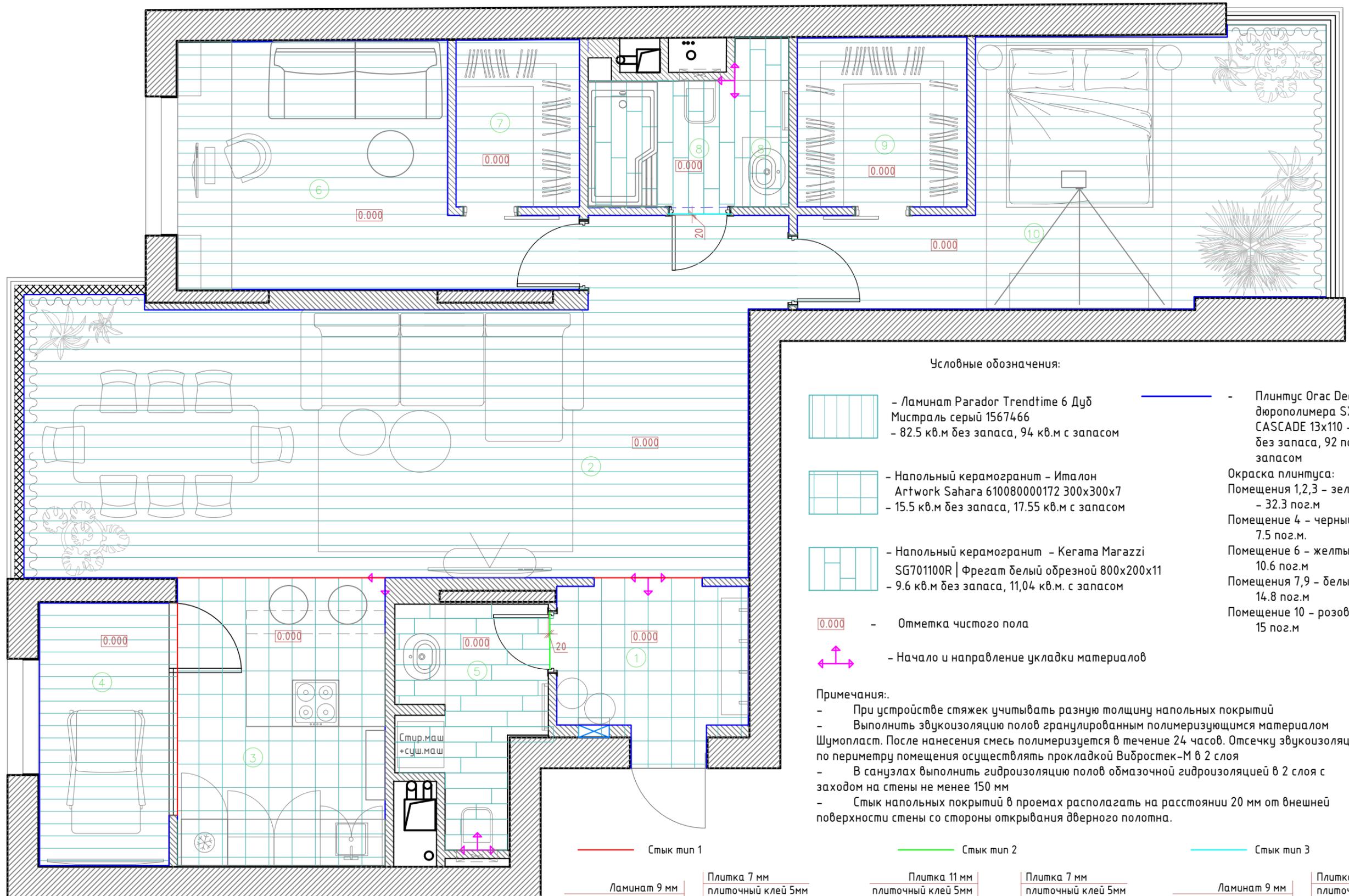


Экспликация помещений

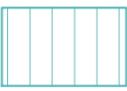
№	Наименование	Площадь, м2
1	Прихожая	4.8
2	Гостиная-столовая	36.0
3	Кухня	10.0
4	Игровая	5.7
5	Гостевой санузел	4.9
6	Гостевая-кабинет	12.8
7	Гардеробная 1	3.4
8	Мастер-ванная	4.6
9	Гардеробная 2	4.8
10	Спальня	18.8
Общая площадь		105.8

План полов

M1:50



Условные обозначения:

-  - Ламинат Parador Trendtime 6 Дуб Мистраль серый 1567466
- 82.5 кв.м без запаса, 94 кв.м с запасом
-  - Напольный керамогранит - Италон Artwork Sahara 61008000172 300x300x7
- 15.5 кв.м без запаса, 17.55 кв.м с запасом
-  - Напольный керамогранит - Кегата Marazzi SG701100R | Фрезат белый обрезной 800x200x11
- 9.6 кв.м без запаса, 11,04 кв.м. с запасом
-  - 0.000 - Отметка чистого пола
-  - Начало и направление укладки материалов
-  - Плинтус Огас Deco из дюрполимера SX184 CASCADE 13x110 - 80.2 пог.м. без запаса, 92 пог.м. с запасом
- Окраска плинтуса:
Помещения 1,2,3 - зеленый цвет - 32.3 пог.м
Помещение 4 - черный цвет - 7.5 пог.м.
Помещение 6 - желтый цвет - 10.6 пог.м
Помещения 7,9 - белый цвет - 14.8 пог.м
Помещение 10 - розовый цвет - 15 пог.м

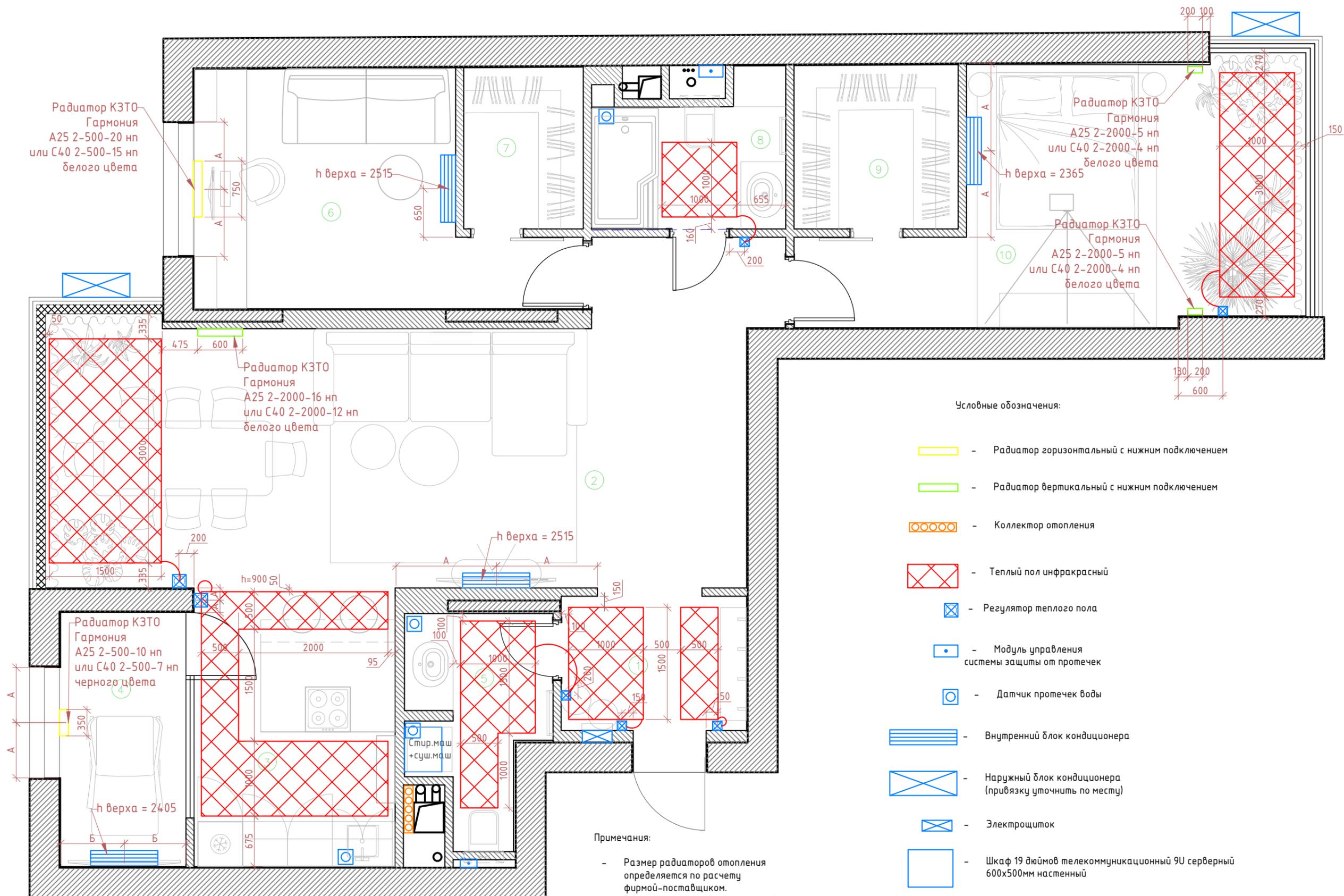
Примечания:

- При устройстве стяжек учитывать разную толщину напольных покрытий
- Выполнить звукоизоляцию полов гранулированным полимеризующимся материалом Шумпласт. После нанесения смесь полимеризуется в течение 24 часов. Отсечку звукоизоляции по периметру помещения осуществлять прокладкой Вибростек-М в 2 слоя
- В санузлах выполнить гидроизоляцию полов обмазочной гидроизоляцией в 2 слоя с заходом на стены не менее 150 мм
- Стык напольных покрытий в проемах располагать на расстоянии 20 мм от внешней поверхности стены со стороны открывания дверного полотна.



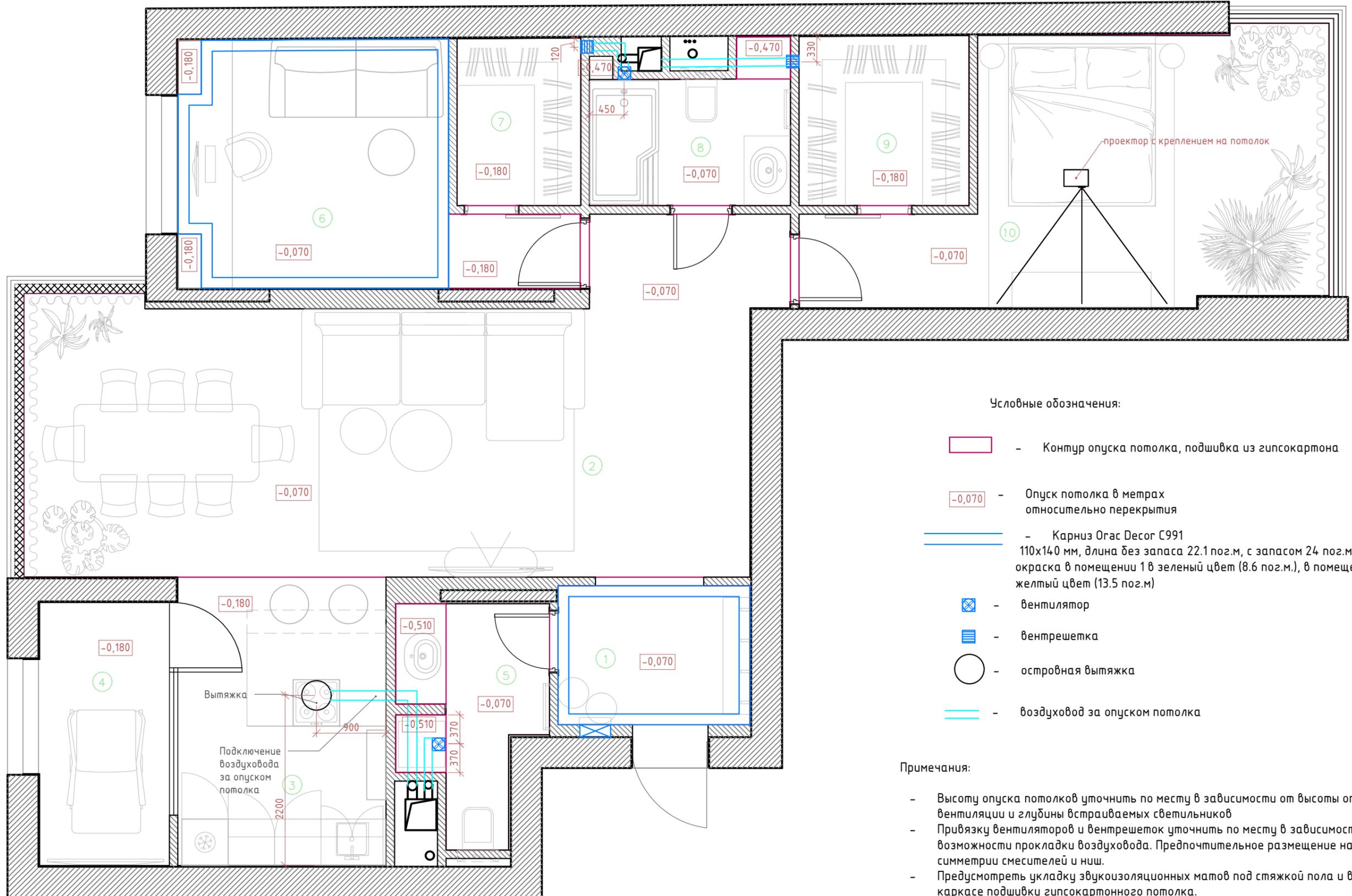
План с привязкой оборудования

M1:50



План потолков

M1:50



Условные обозначения:

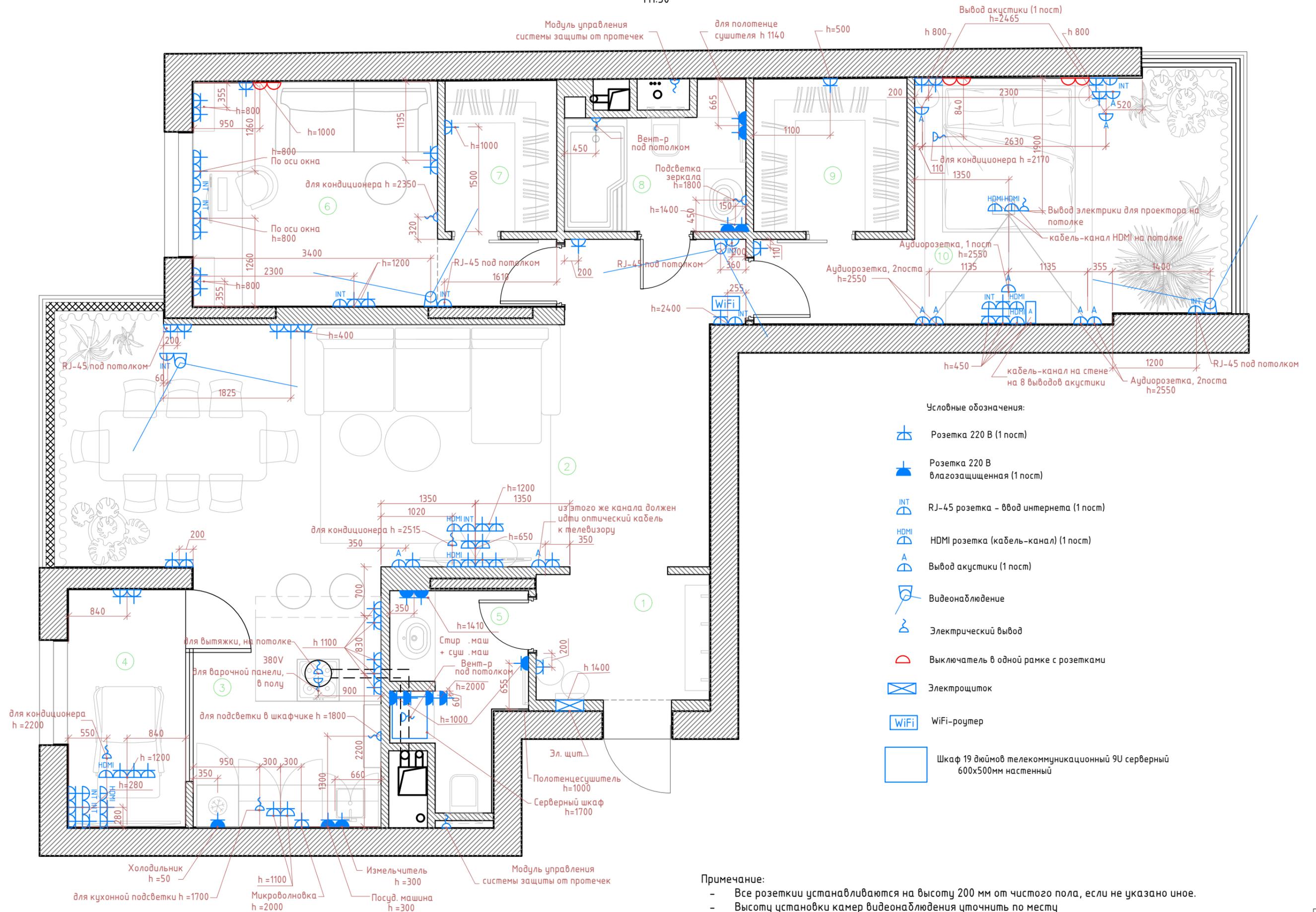
- Контур опуска потолка, подшивка из гипсокартона
- 0,070 - Опуск потолка в метрах относительно перекрытия
- Карниз Ocas Decor C991 110x140 мм, длина без запаса 22.1 пог.м, с запасом 24 пог.м. окраска в помещении 1 в зеленый цвет (8.6 пог.м.), в помещении 6 в желтый цвет (13.5 пог.м)
- вентилятор
- вентрешетка
- островная вытяжка
- воздуховод за опуском потолка

Примечания:

- Высоту опуска потолков уточнить по месту в зависимости от высоты опуска вентиляции и глубины встраиваемых светильников
- Привязку вентиляторов и вентрешеток уточнить по месту в зависимости от возможности прокладки воздуховода. Предпочтительное размещение на оси симметрии смесителей и ниш.
- Предусмотреть укладку звукоизоляционных матов под стяжкой пола и в каркасе подшивки гипсокартонного потолка.
- Перепад высоты потолков в помещении 6 соответствует высоте карниза. При выборе другого карниза откорректировать перепад высоты.
- По заданию от производителей мебели при необходимости заложить усиление запотолочного каркаса деревянным брусом

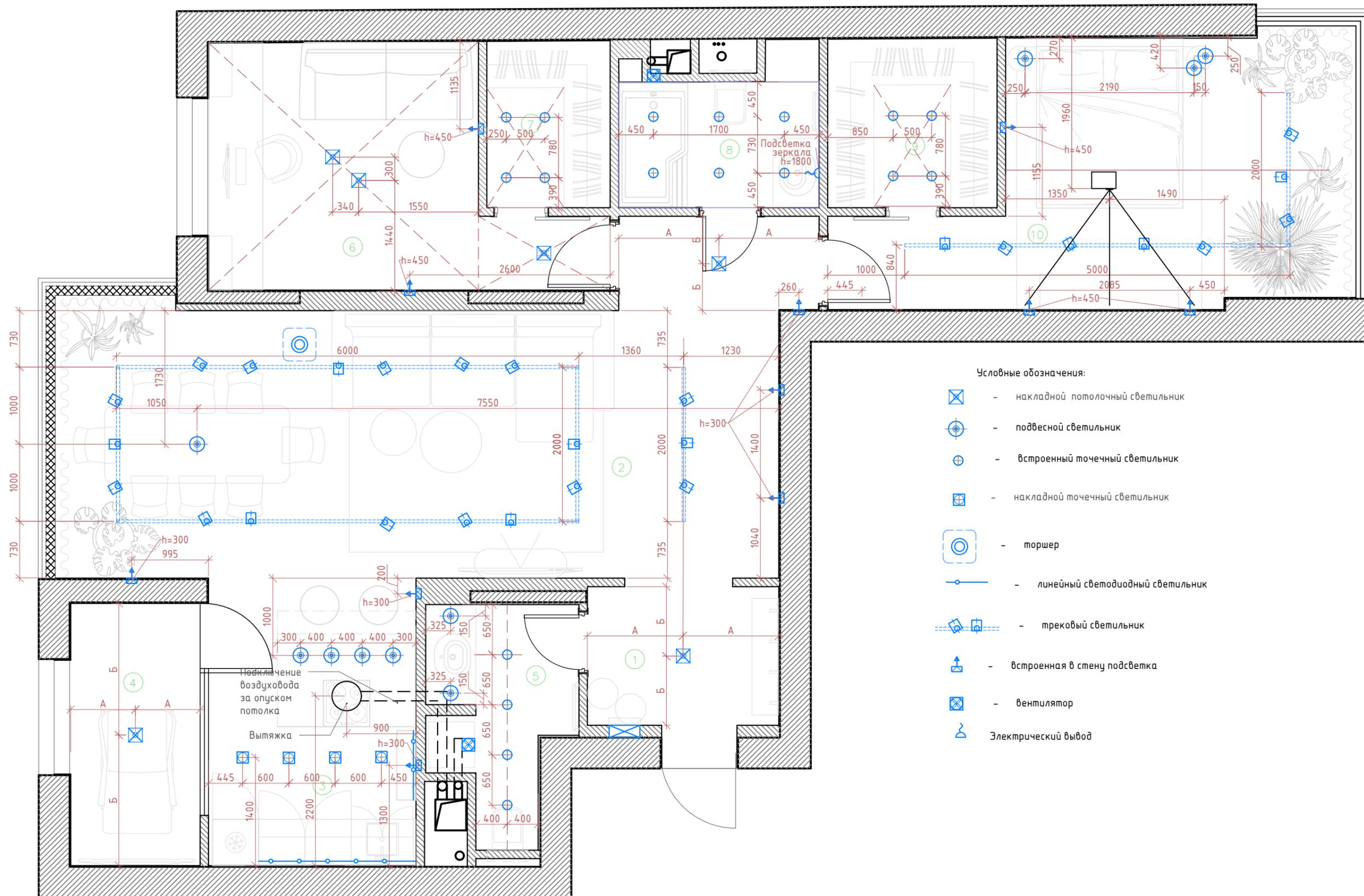
План розеток и электрических выводов

M1:50



План с привязкой светильников

M1:50

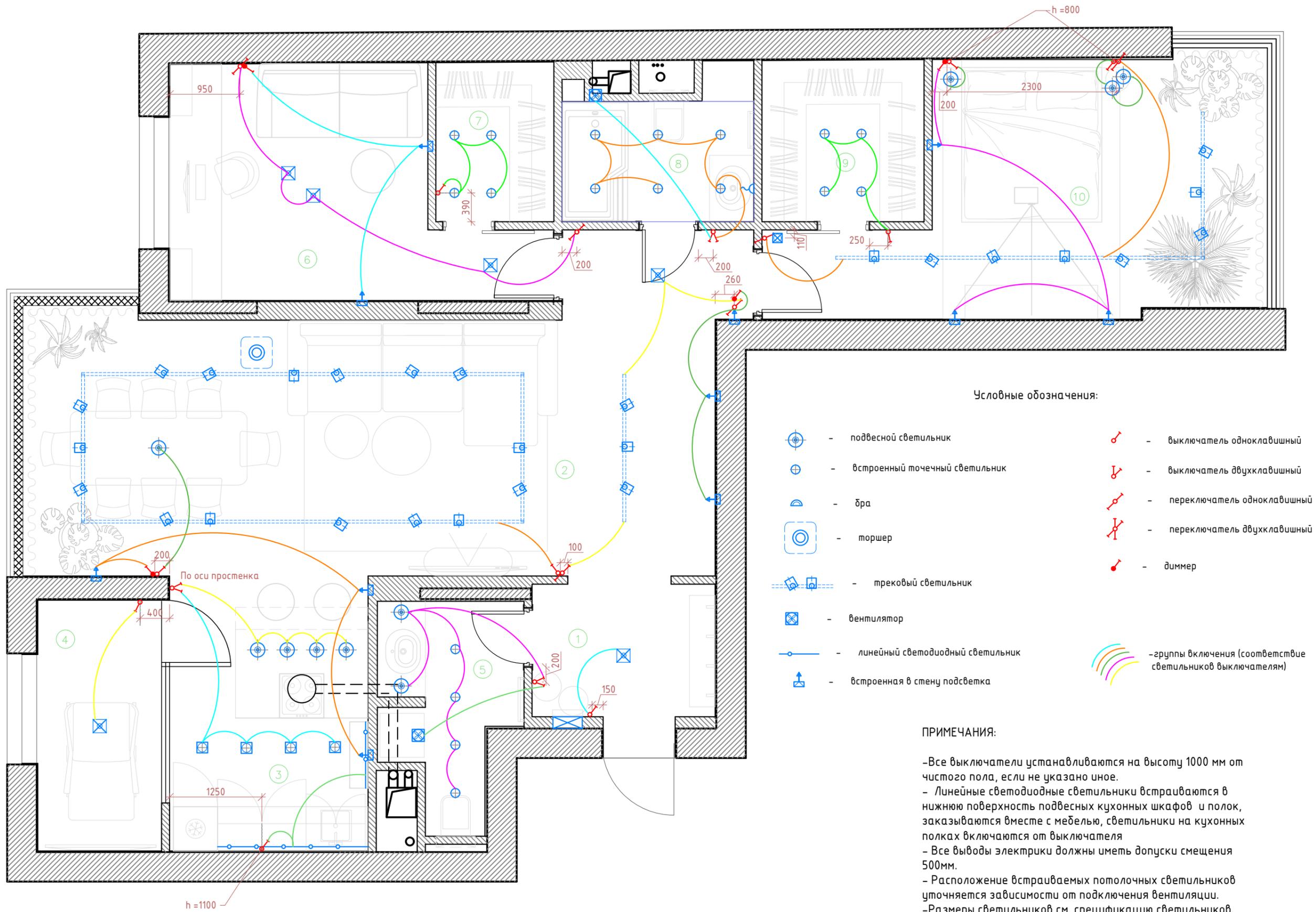


Условные обозначения:

-  - накладной потолочный светильник
-  - подвесной светильник
-  - встроенный точечный светильник
-  - накладной точечный светильник
-  - торшер
-  - линейный светодиодный светильник
-  - трековый светильник
-  - встроенная в стену подсветка
-  - вентилятор
-  - Электрический вывод

План взаимодействия светильников и выключателей

M1:50



Условные обозначения:

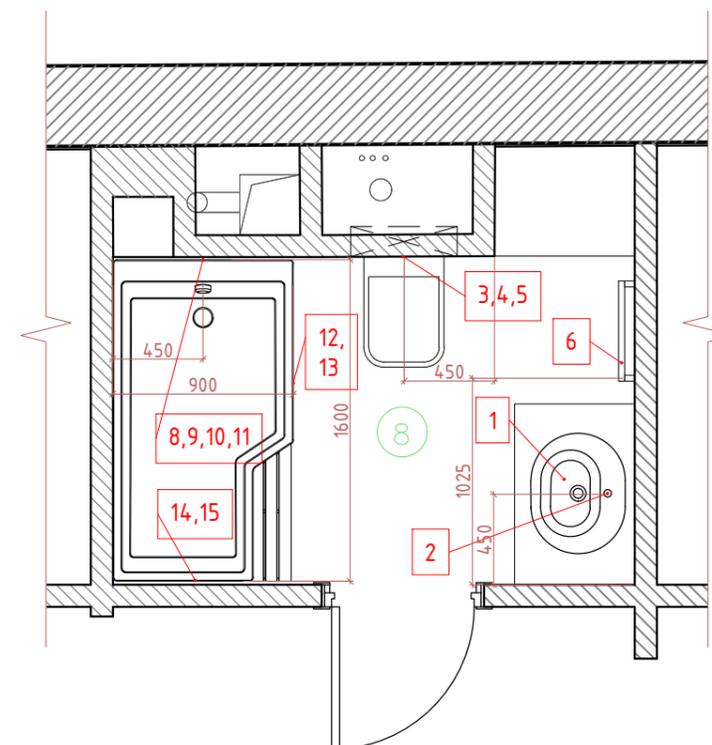
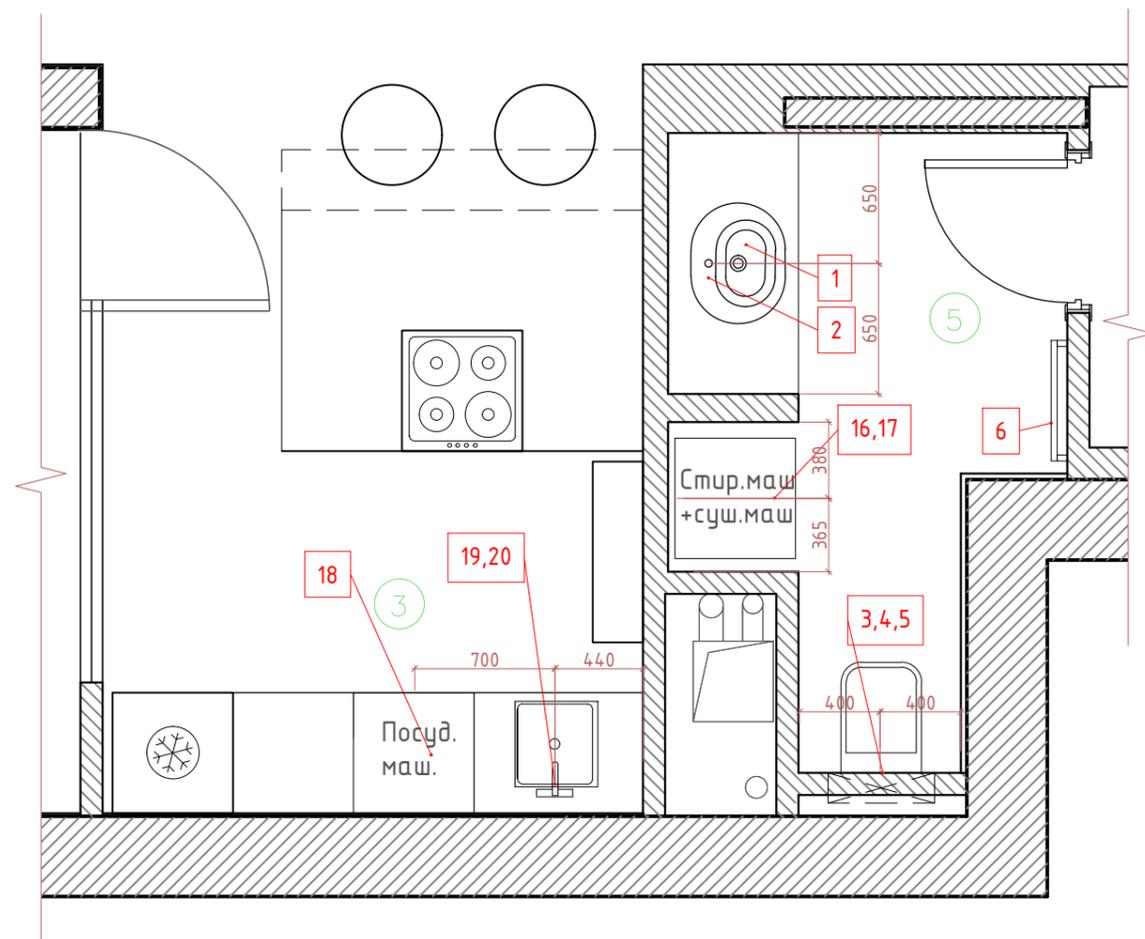
- | | | | |
|--|------------------------------------|--|---|
| | - подвесной светильник | | - выключатель одноклавишный |
| | - встроенный точечный светильник | | - выключатель двухклавишный |
| | - бра | | - переключатель одноклавишный |
| | - торшер | | - переключатель двухклавишный |
| | - трековый светильник | | - диммер |
| | - вентилятор | | - группы включения (соответствие светильников выключателям) |
| | - линейный светодиодный светильник | | |
| | - встроенная в стену подсветка | | |

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Все выключатели устанавливаются на высоту 1000 мм от чистого пола, если не указано иное.
- Линейные светодиодные светильники встраиваются в нижнюю поверхность подвесных кухонных шкафов и полок, заказываются вместе с мебелью, светильники на кухонных полках включаются от выключателя
- Все выводы электрики должны иметь допуски смещения 500мм.
- Расположение встраиваемых потолочных светильников уточняется зависимости от подключения вентиляции.
- Размеры светильников см. спецификацию светильников.

План с привязкой сантехнического оборудования

M1:35



Условные обозначения:

- 1 - раковина
- 2 - смеситель на раковину
- 3 - унитаз
- 4 - установка унитаза
- 5 - клавиша смыва
- 6 - полотенцесушитель электрический
- 7 - смеситель для душа
- 8 - ручной душ
- 9 - потолочный тропический душ

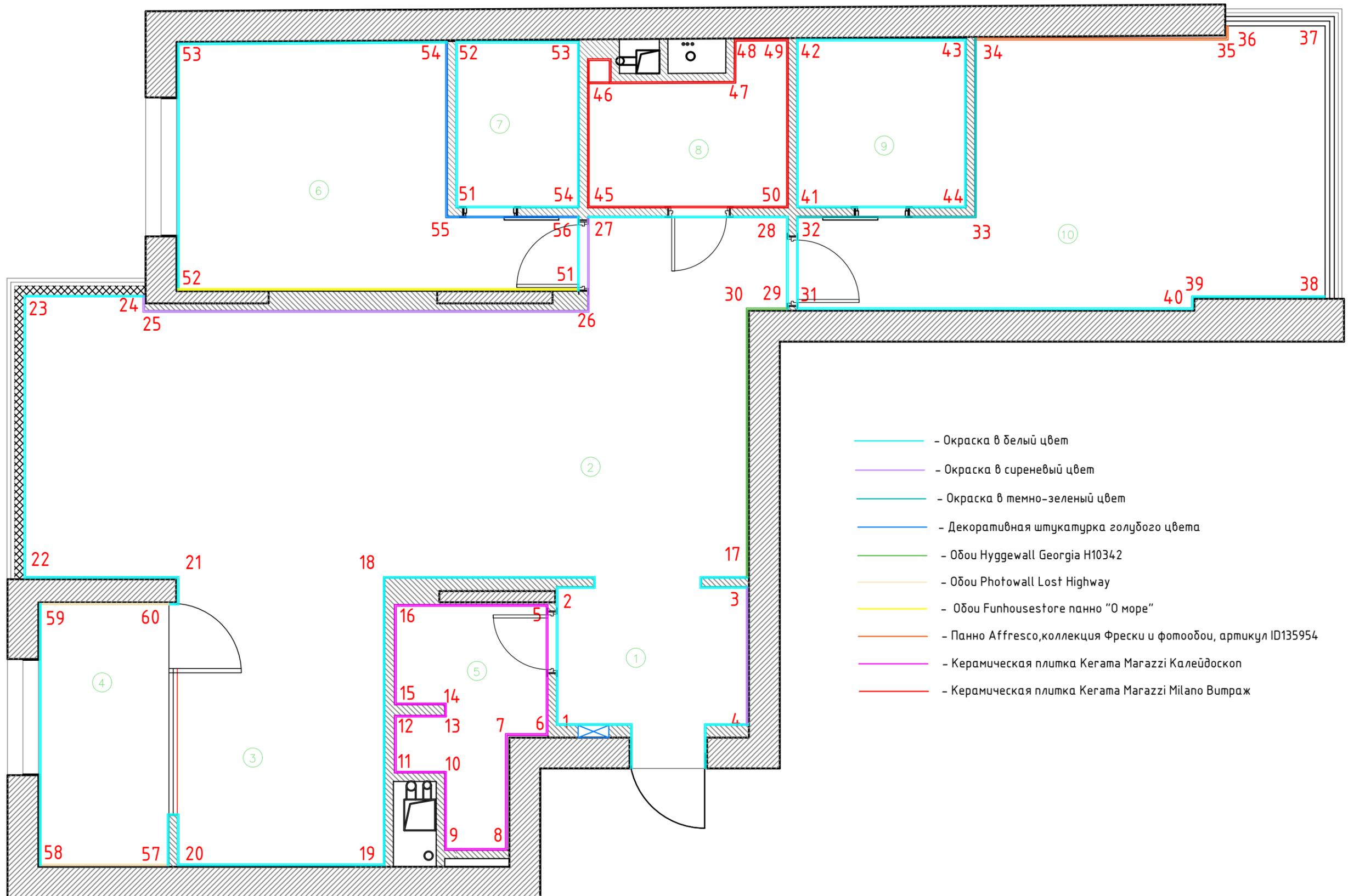
- 10 - излив
- 11 - ванная-душ
- 12 - фронтальная панель
- 13 - стеклянная шторка
- 14 - поручень
- 15 - рейлинг для полотенец
- 16 - стиральная машина
- 17 - сушильная машина
- 18 - посудомоечная машина
- 19 - кухонная раковина
- 20 - кухонный смеситель

Примечание:

- Сантехническое оборудование кухни заказывается вместе с кухней
- Артикулы и размеры см. спецификацию

План с маркировкой углов и указанием отделки стен

M1:50

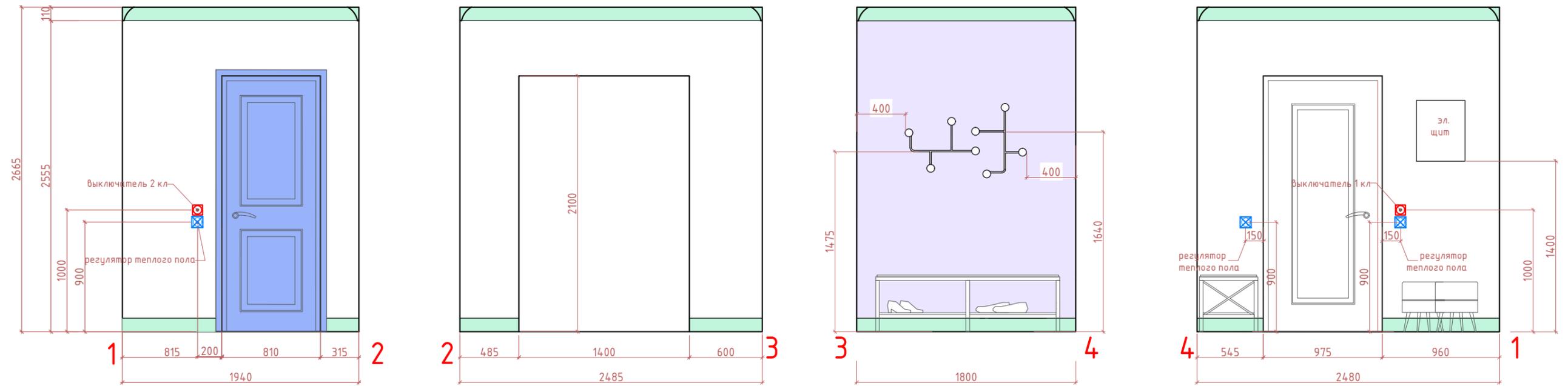


- - Окраска в белый цвет
- - Окраска в сиреневый цвет
- - Окраска в темно-зеленый цвет
- - Декоративная штукатурка голубого цвета
- - Обои Huggewall Georgia H10342
- - Обои Photowall Lost Highway
- - Обои Funhousetore панно "О море"
- - Панно Affresco, коллекция Фрески и фотообои, артикул ID135954
- - Керамическая плитка Kerama Marazzi Калейдоскоп
- - Керамическая плитка Kerama Marazzi Milano Витраж

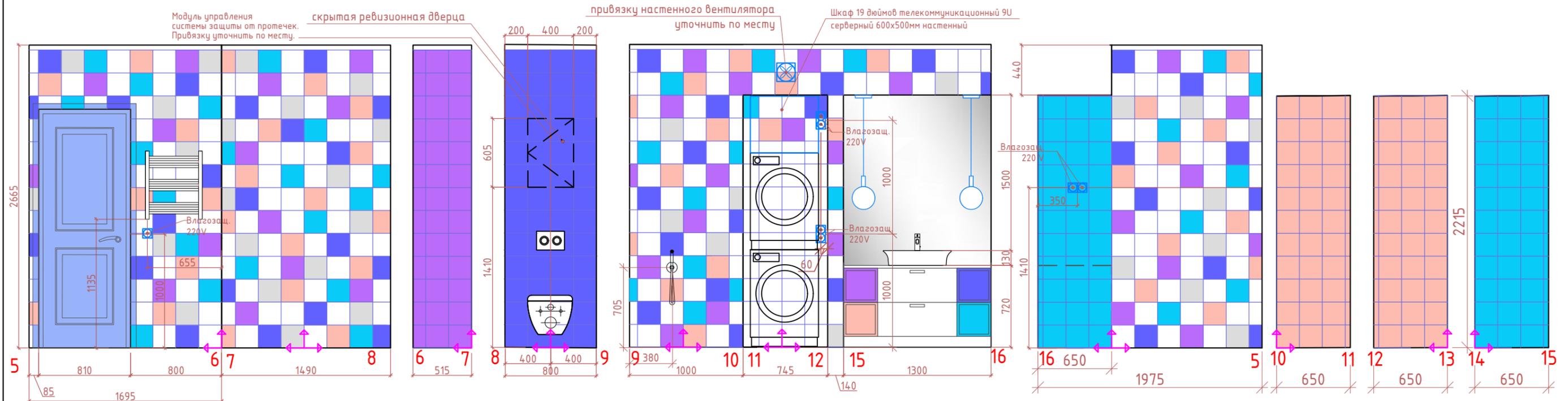
Развертки стен

M1:35

Прихожая



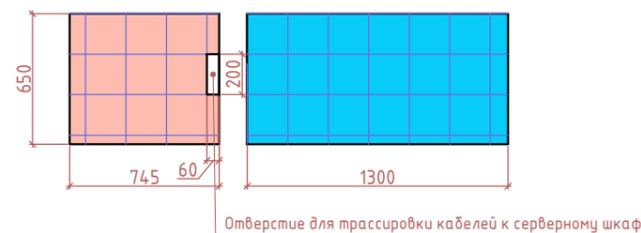
Гостевой санузел



Условные обозначения

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | - керамическая плитка Кегата Magazzi Калейдоскоп 200x200 белый 5009
258 шт без запаса, 286 шт с запасом | | - керамическая плитка Кегата Magazzi Калейдоскоп 200x200 лазурный 5112
140 шт без запаса, 156 шт с запасом |
| | - керамическая плитка Кегата Magazzi Калейдоскоп 200x200 пепельный 5183
33 шт без запаса, 52 шт с запасом | | - керамическая плитка Кегата Magazzi Калейдоскоп 200x200 синий 5113
96 шт без запаса, 104 шт с запасом |
| | - керамическая плитка Кегата Magazzi Калейдоскоп 200x200 розовый 5184
138 шт без запаса, 156 шт с запасом | | - керамическая плитка Кегата Magazzi Калейдоскоп 200x200 фиолетовый 5114
73 шт без запаса, 78 шт с запасом |

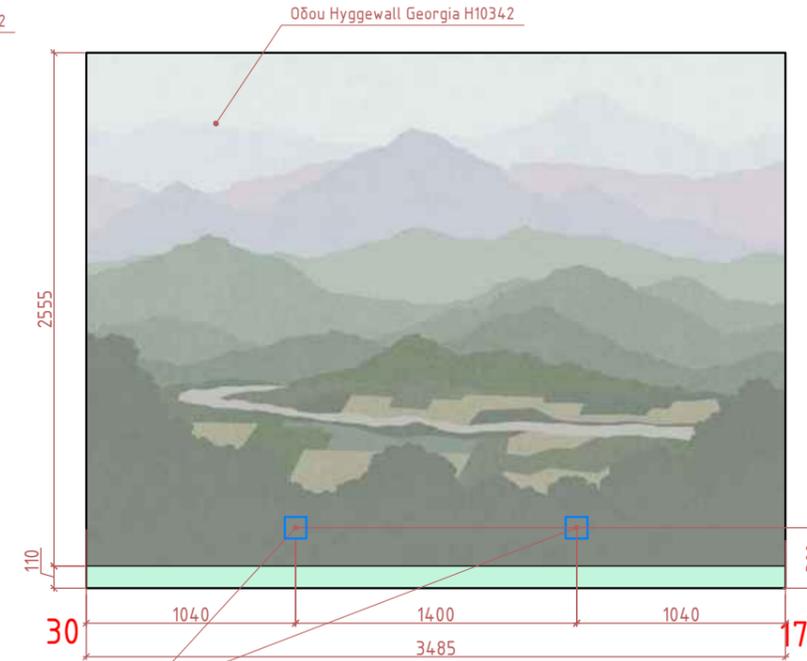
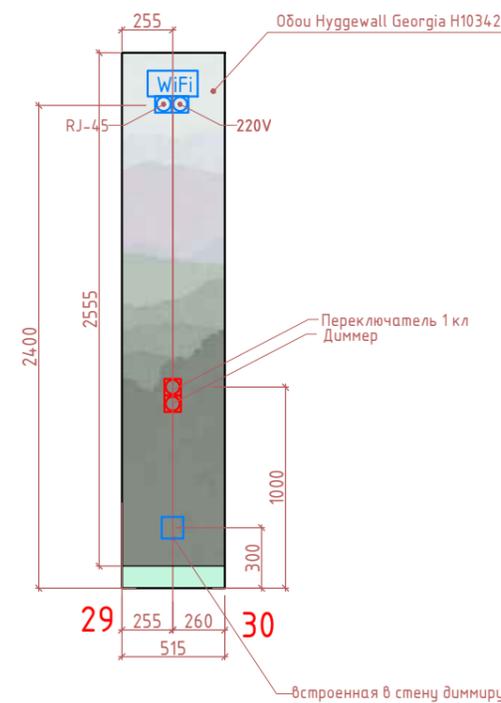
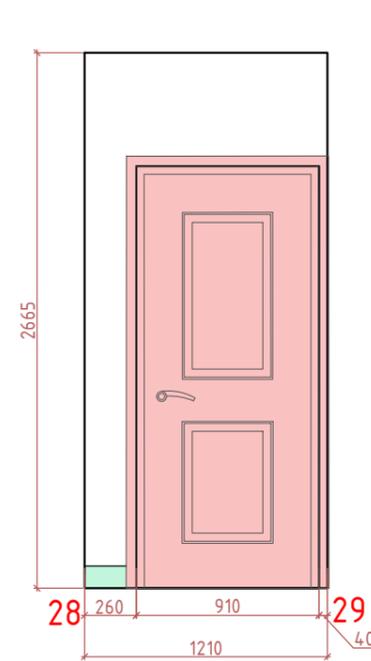
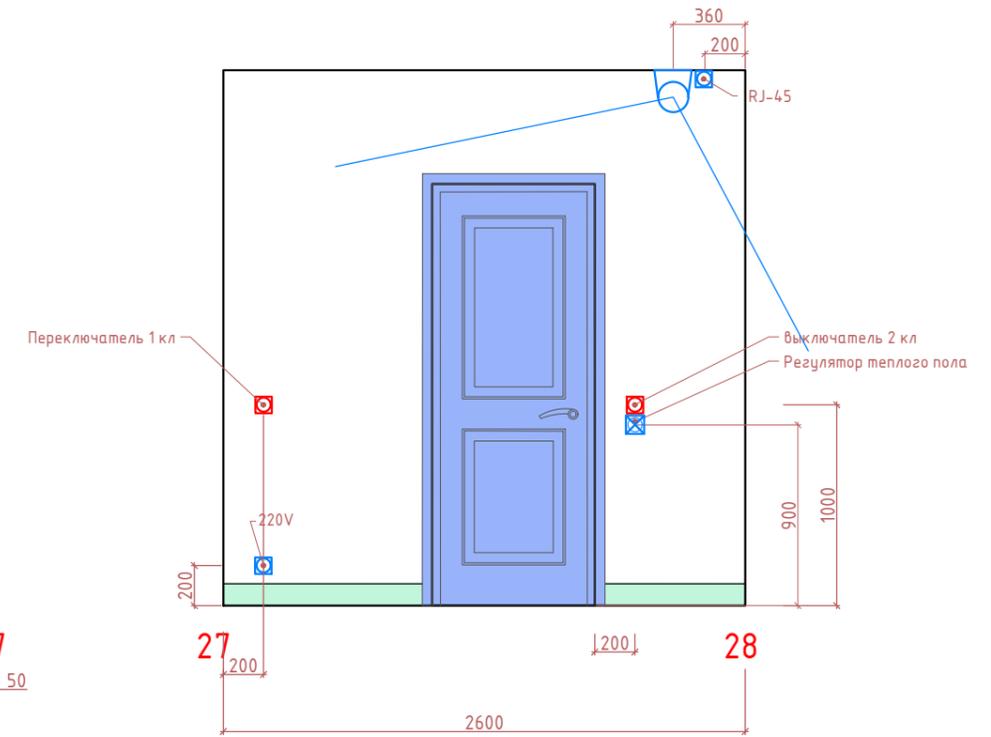
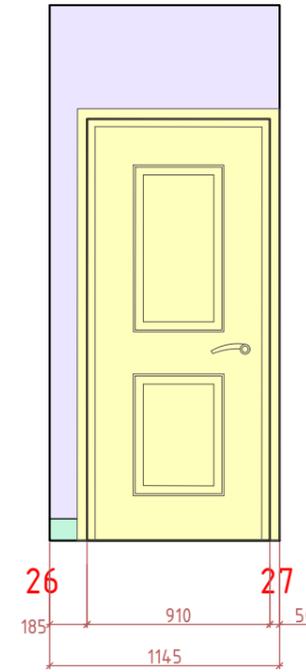
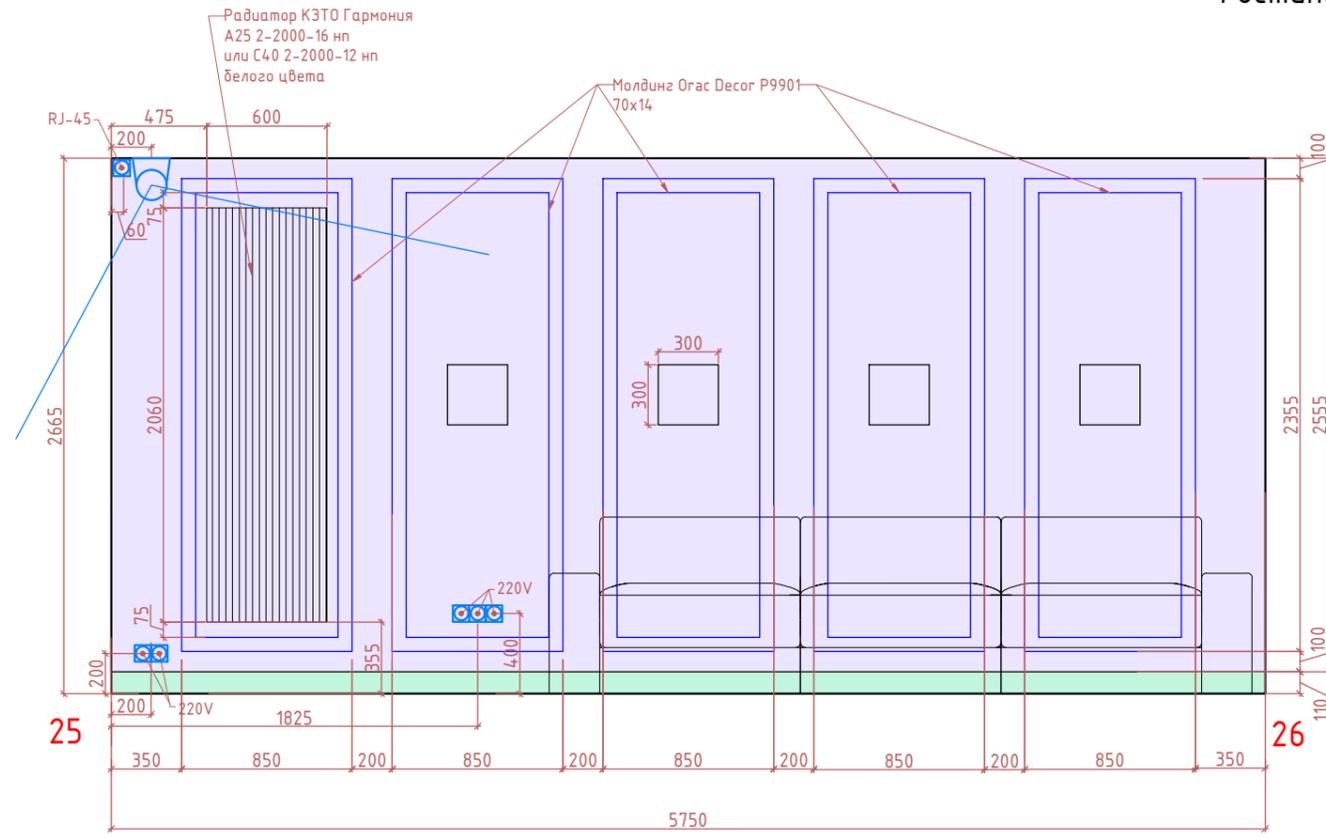
Ниши вид снизу



- Начало и направление укладки материалов

Примечание:
Запас дан 10% + округление в большую сторону
кратно количеству плиток в коробке

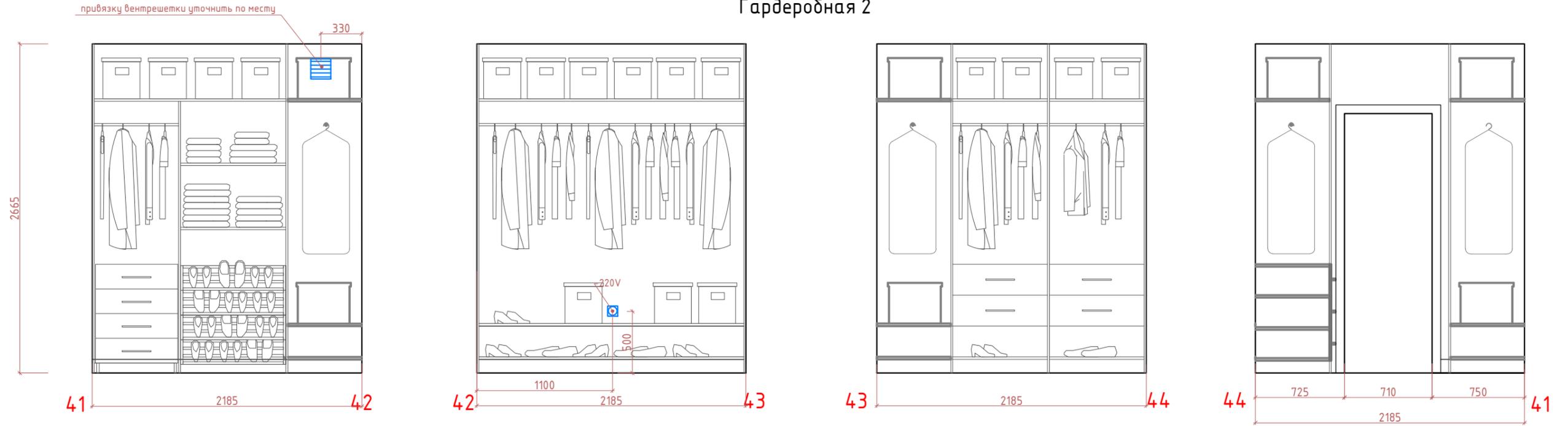
Развертки стен М1:35 Гостиная-столовая



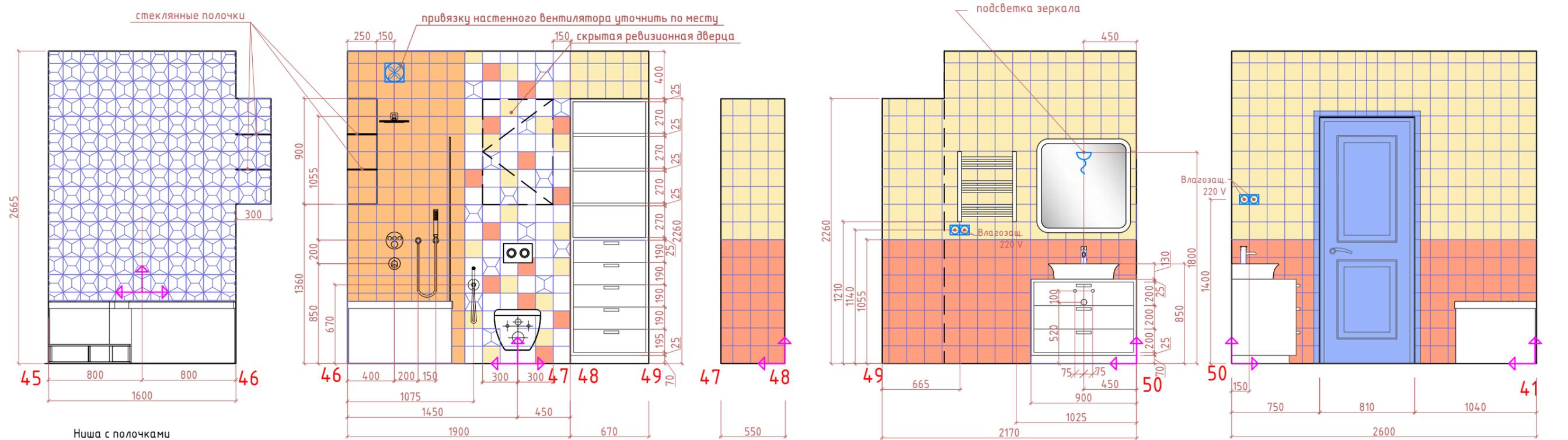
Развертки стен

M1:35

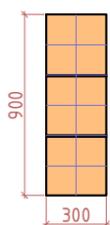
Гардеробная 2



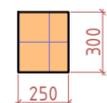
Мастер-ванная



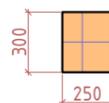
Ниша с полочками
вид слева



Ниша с полочками
вид снизу



Ниша с полочками
вид сверху



Условные обозначения:



керамическая плитка Kerama Marazzi Milano
150x150 ОРАС181\17065 | Декор Витраж синий
191 шт. без запаса, 228 с запасом



керамическая плитка Kerama Marazzi Milano
150x150 17063 | Витраж белый
63 шт без запаса, 96 шт с запасом



керамическая плитка Kerama Marazzi Milano
150x150 17064 | Витраж желтый
414 шт. без запаса, 480 шт с запасом



керамическая плитка Kerama Marazzi Milano
150x150 17066 | Витраж оранжевый
411 шт без запаса, 480 шт с запасом



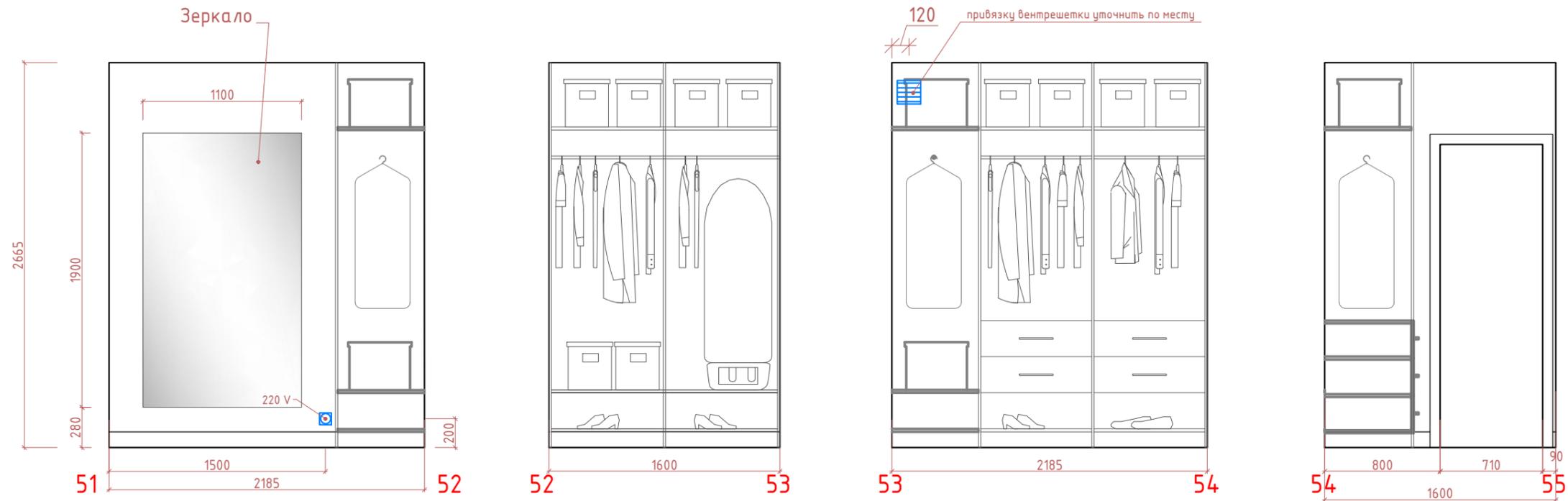
- Начало и направление укладки материалов

Примечание:
Запас дан 10% + округление в большую сторону
кратно количеству плиток в коробке

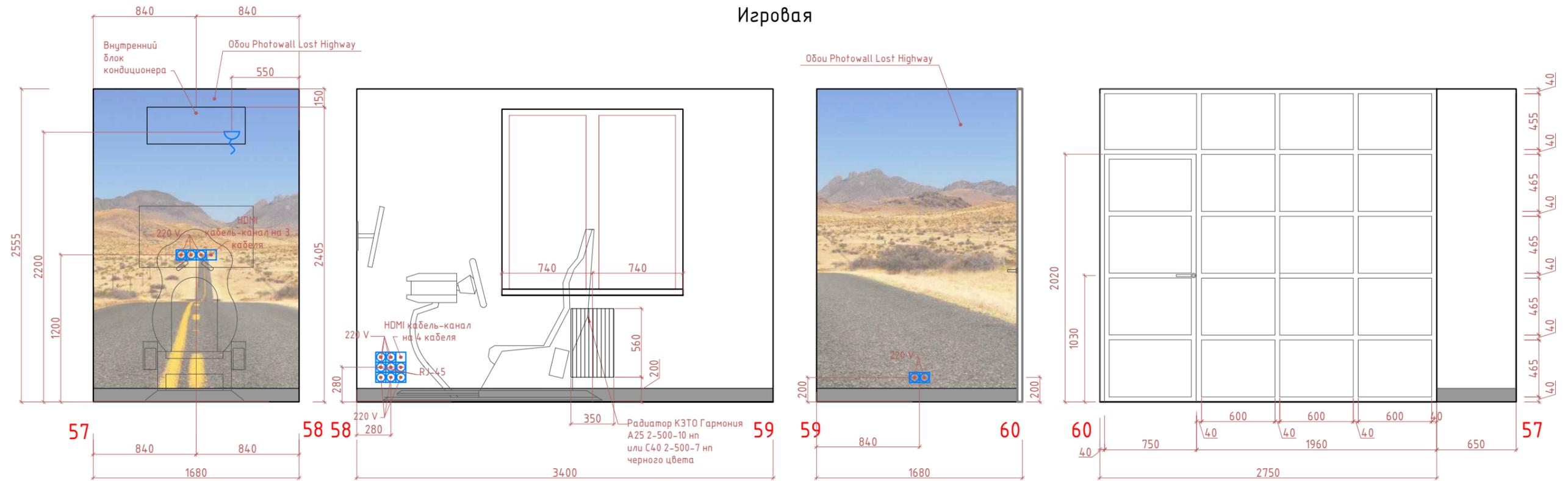
Развертки стен

M1:35

Гардеробная 1



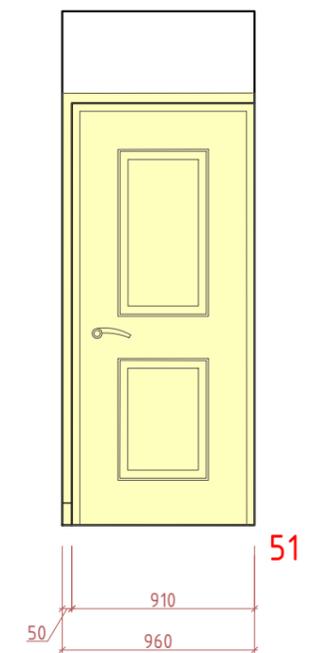
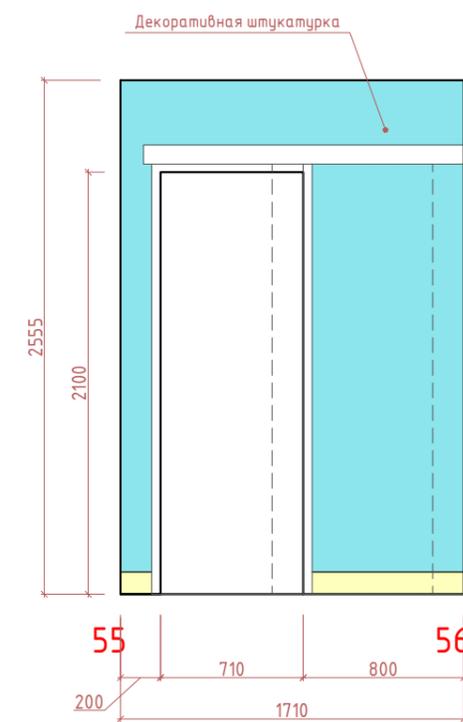
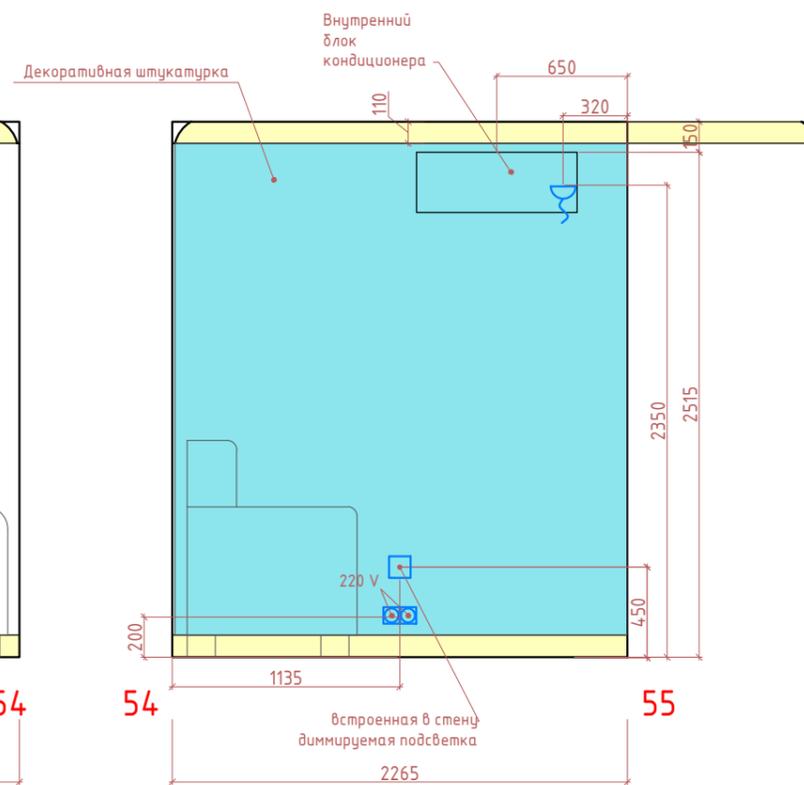
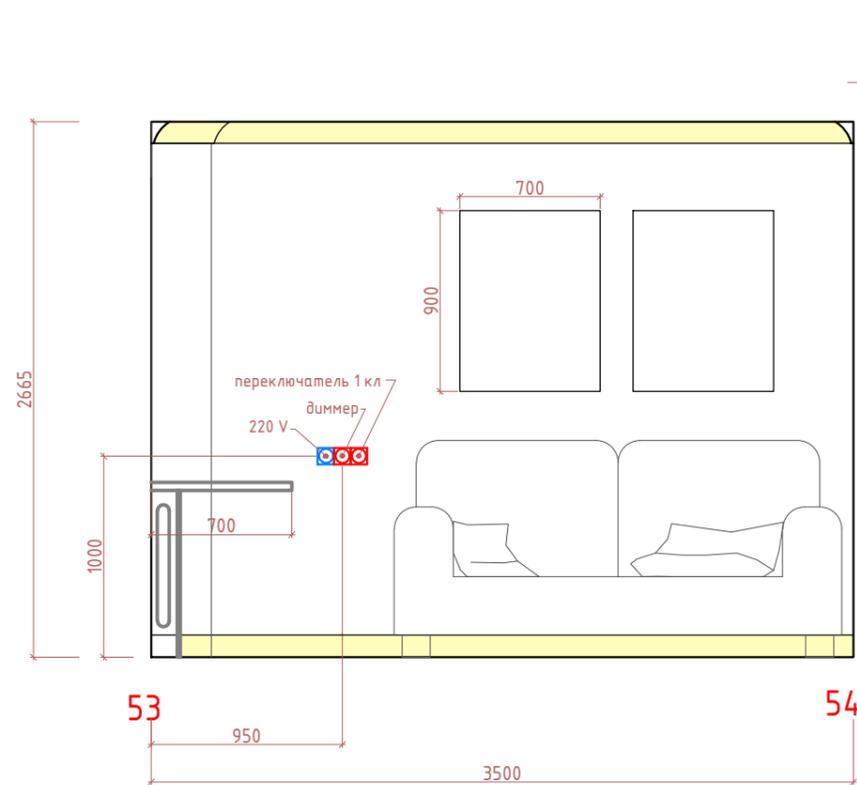
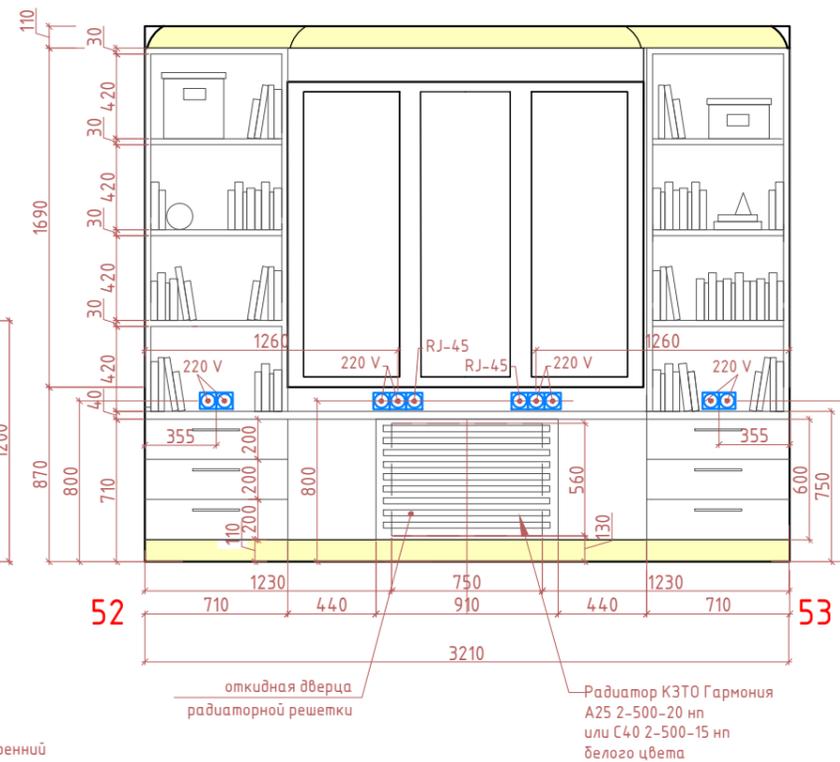
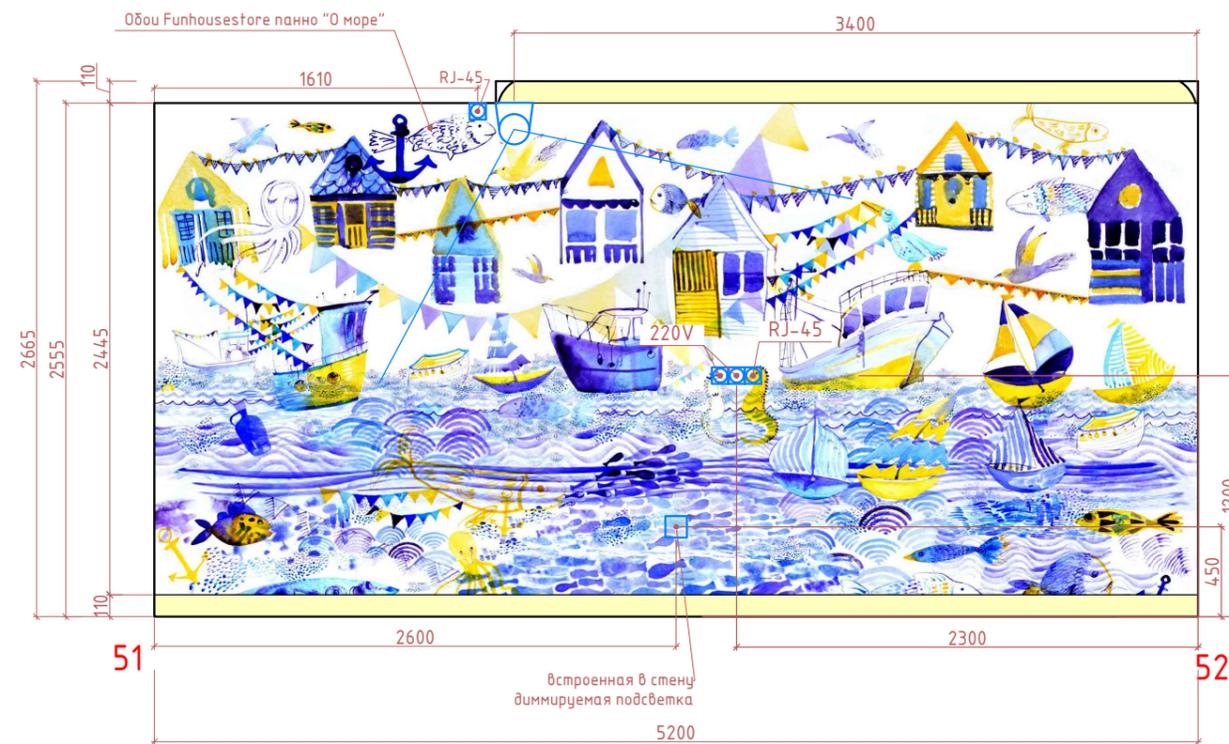
Игровая



Развертки стен

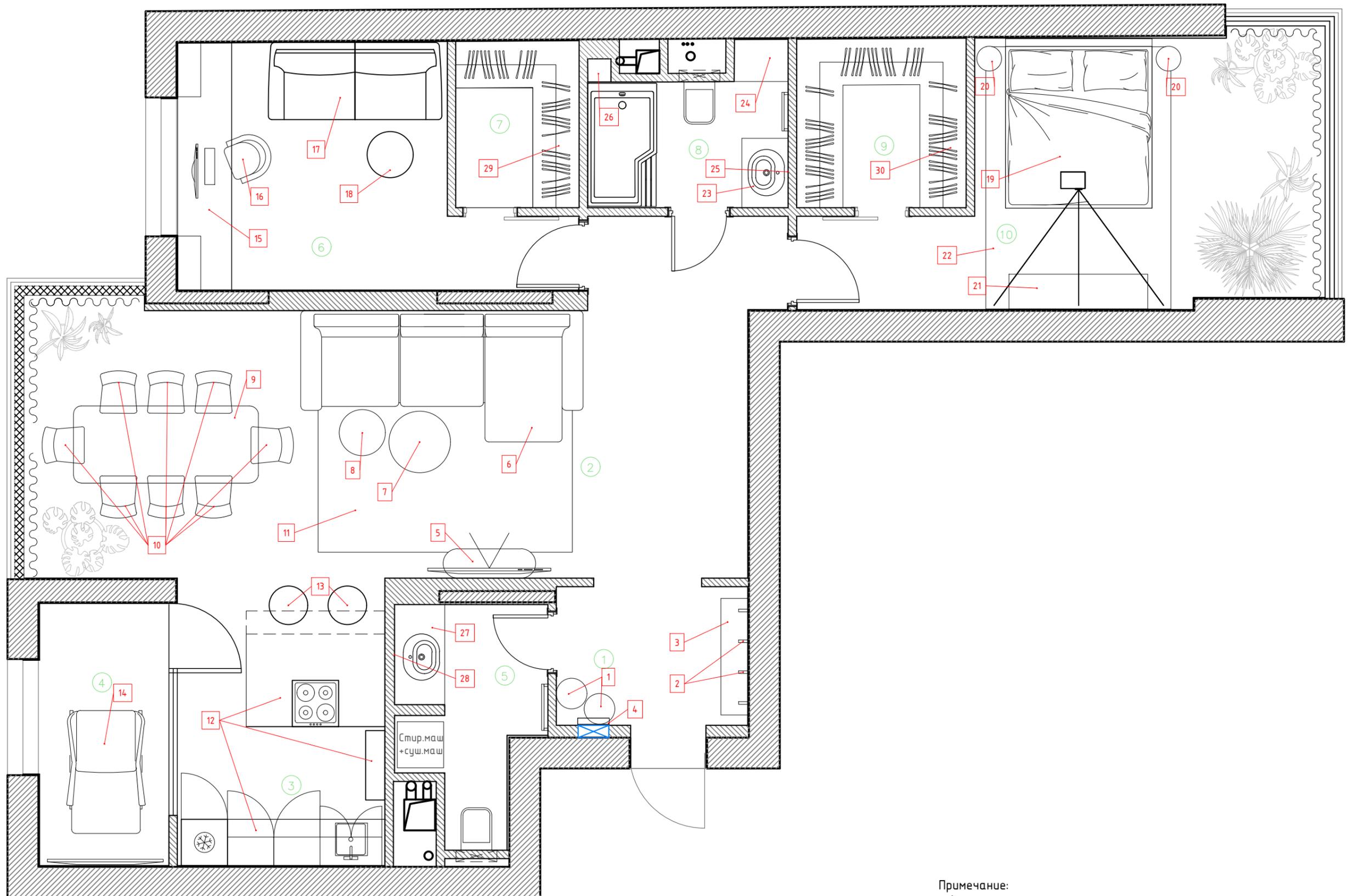
М1:35

Гостевая-кабинет



План с маркировкой мебели

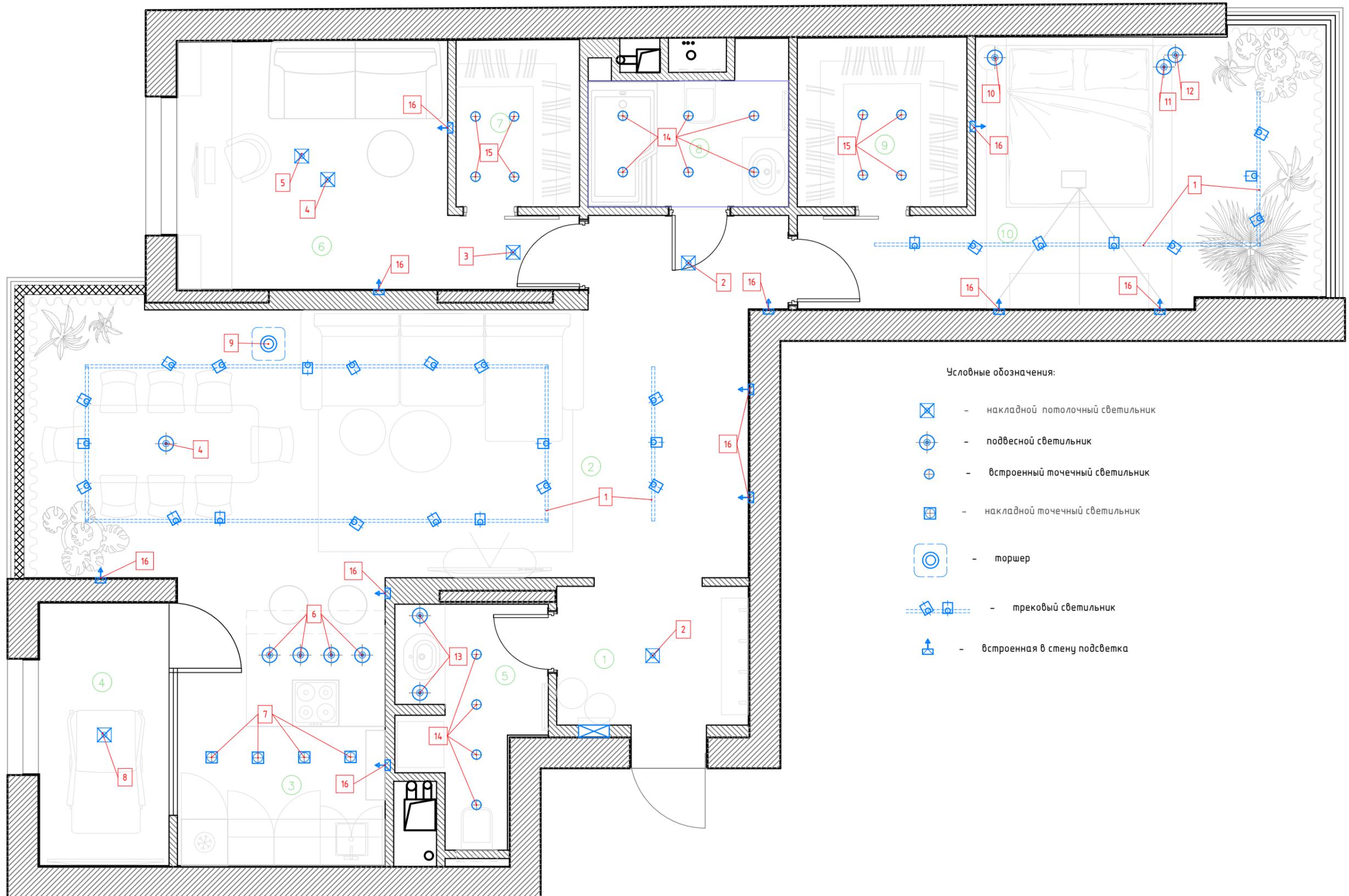
M1:50



Примечание:
- Артикулы и размеры см. спецификацию

План с маркировкой светильников

M1:50



Условные обозначения:

-  - накладной потолочный светильник
-  - подвесной светильник
-  - встроенный точечный светильник
-  - накладной точечный светильник
-  - торшер
-  - трековый светильник
-  - встроенная в стену подсветка

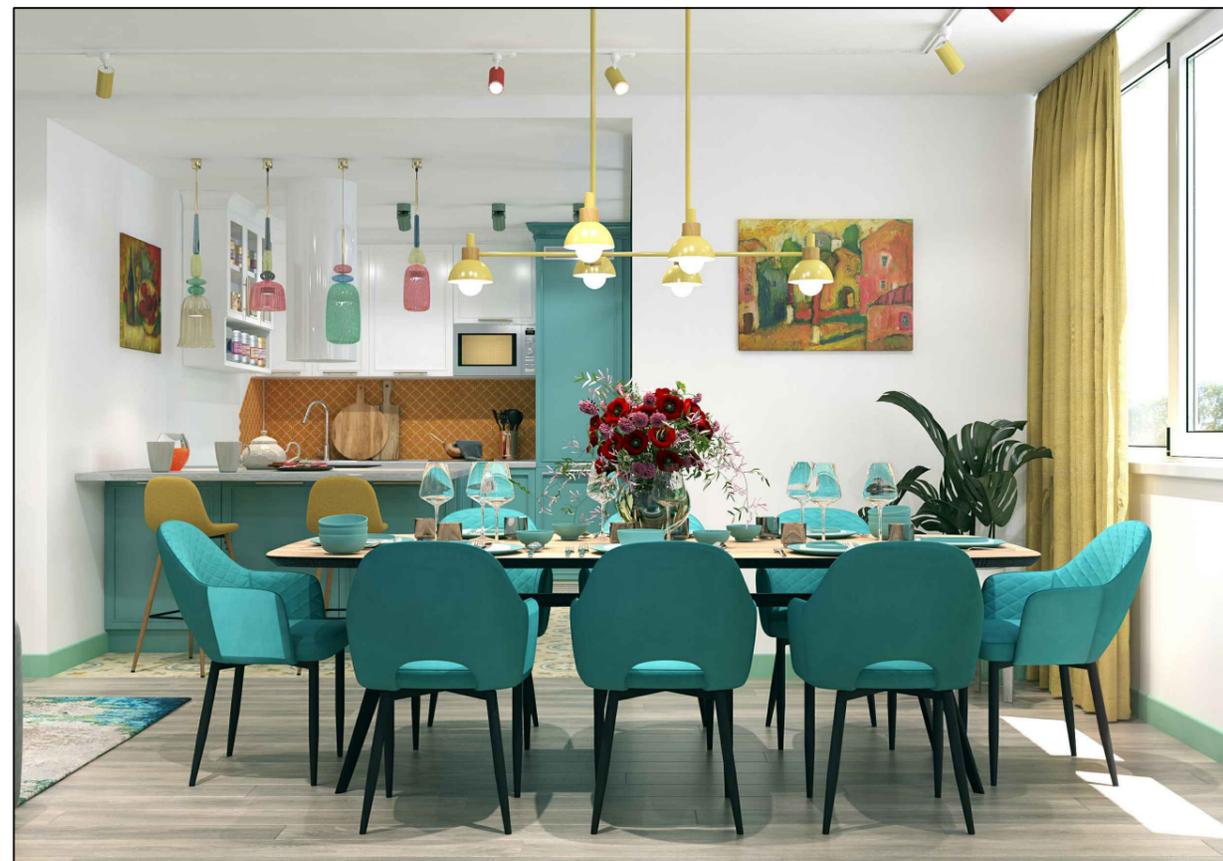
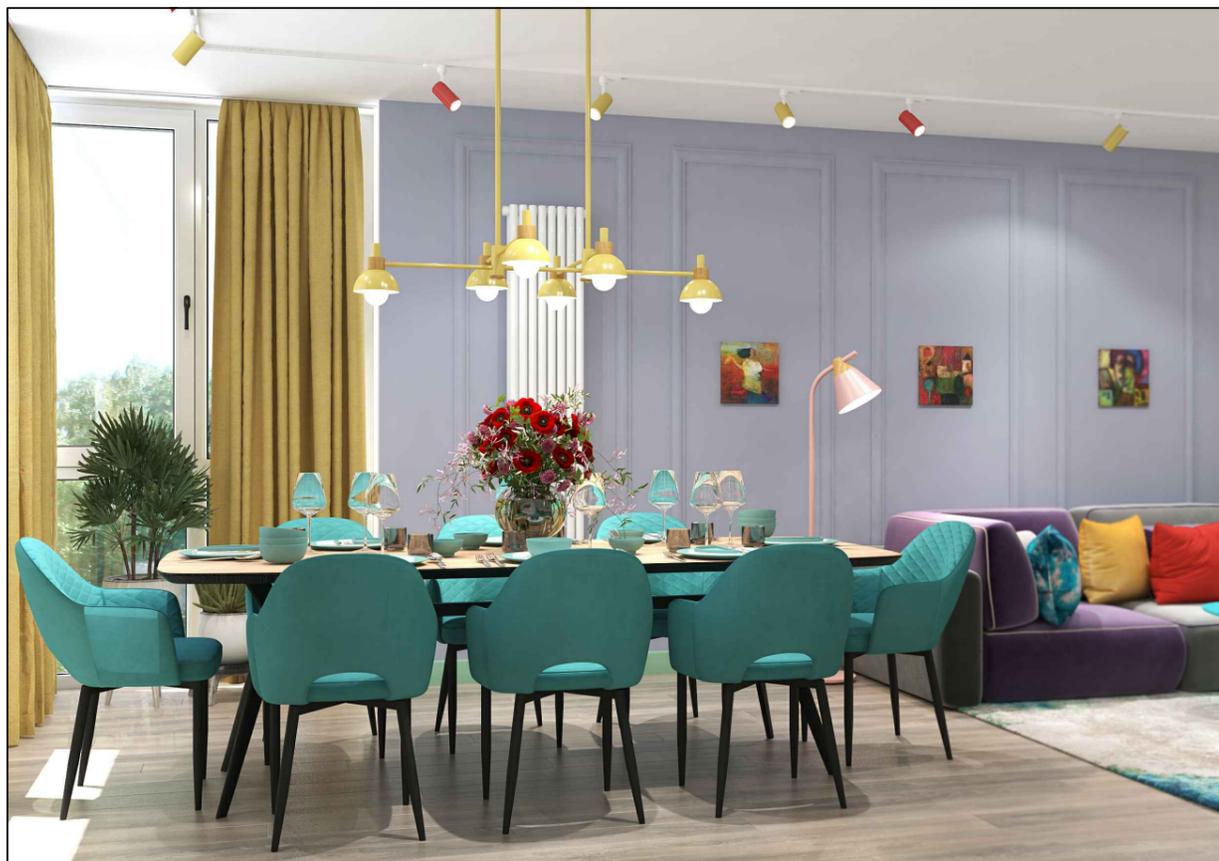
Примечание:

- Артикулы и размеры см. спецификацию

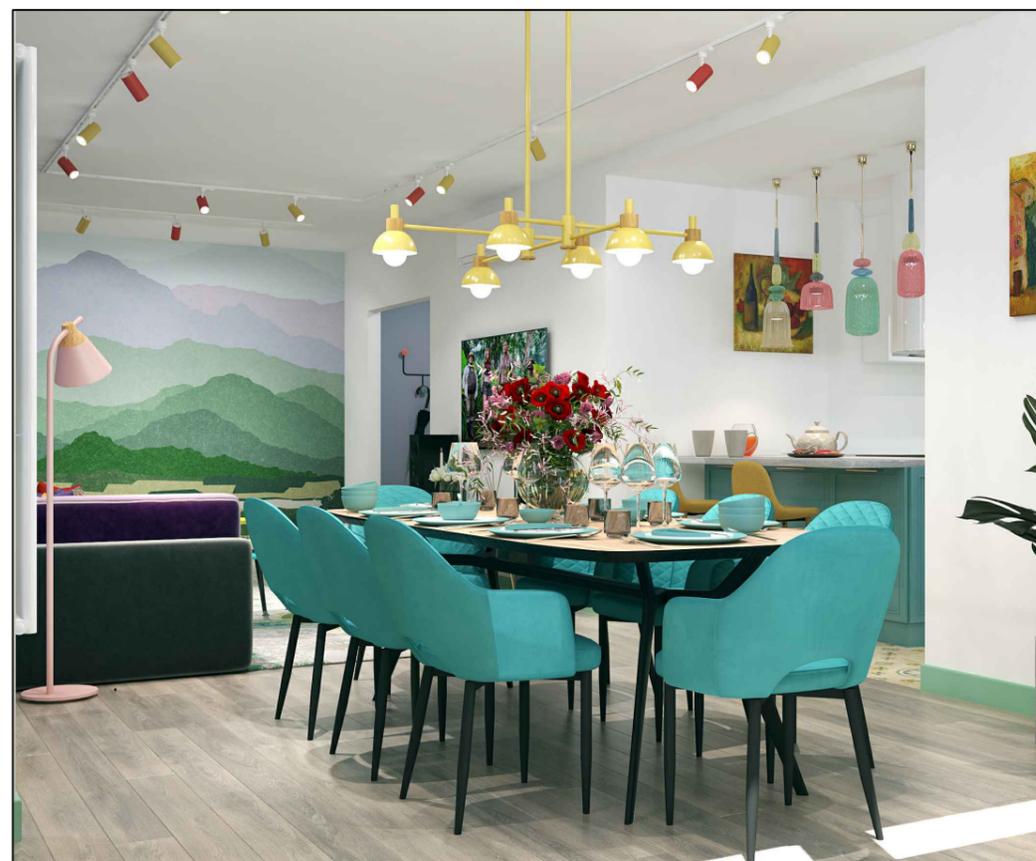
Прихожая



Гостиная



Гостиная



Кухня



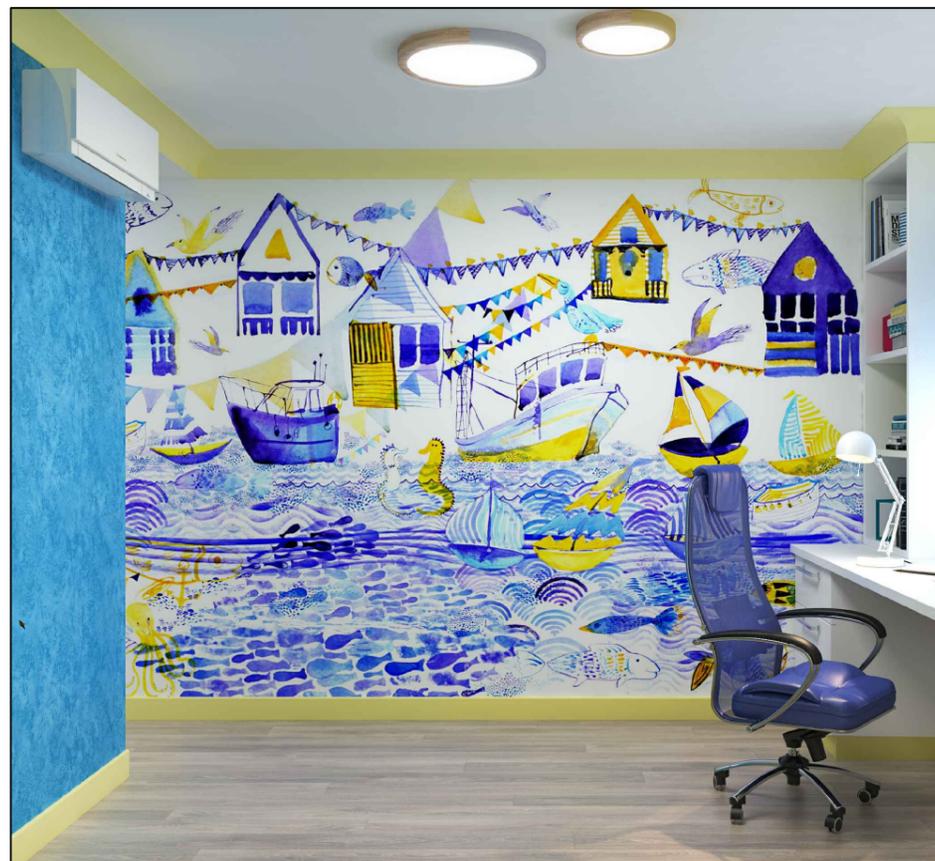
Игровая



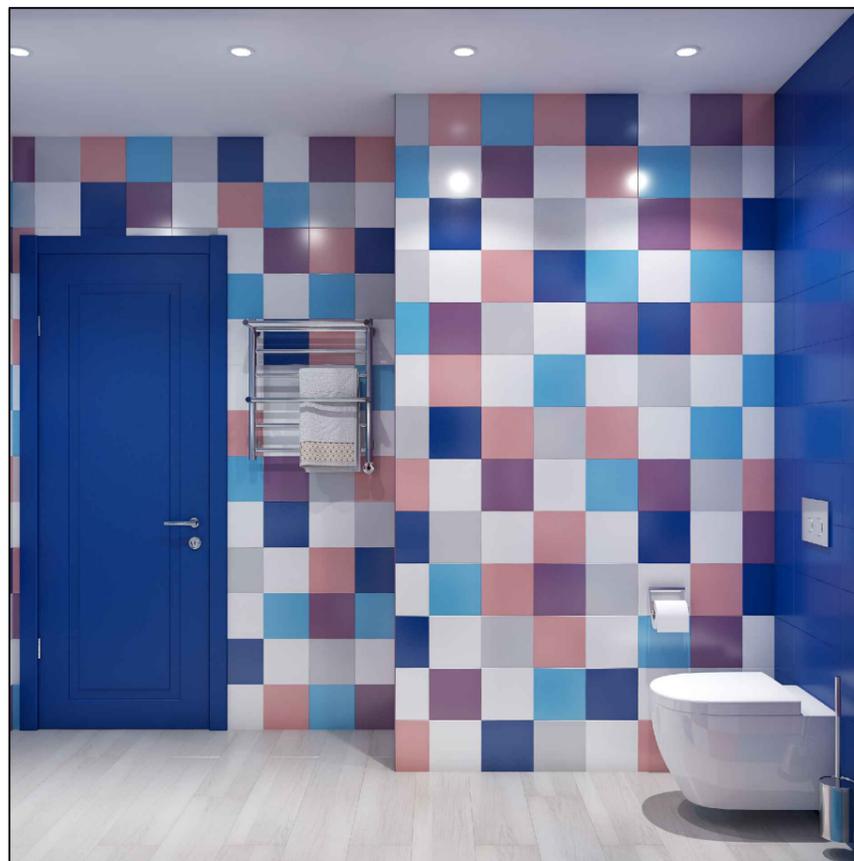
Спальня



Кабинет



Гостевой санузел



Ванная



Гардеробная при кабинете



Гардеробная при спальне

